Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Séance ordinaire
Conseil municipal
4 novembre 2026



1. Ouverture de la séance

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

MAISON HANTÉE

Le Sanctuaire

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

PARCOURS FAMILIAL

L'HALLOWEEN À VOS TROUSSES !

Merci d'avoir participé !

Carignan

Un service de l'urbanisme qui évolue avec *vos besoins*



Depuis le
14 septembre 2026

Les citoyens et professionnels souhaitant rencontrer une personne du Service de l'urbanisme doivent **prendre rendez-vous à l'avance sur la Portail citoyen**.

Vous avez une question ou un projet ?

→ **Rendez-vous sur le Portail citoyen**

→ **Prenez votre rendez-vous**

→ **Rencontrez un membre de l'équipe de l'urbanisme**







Bourse d'engagement culturel

Dépose ta candidature avant le 20 novembre 2026

Montant de la bourse : entre 250 $ et 1000 $

Arts visuels, musique, théâtre, art culinaire, littérature, langues et plus encore

VOICI DES IDÉES! INSPIRE-TOI!

- Achat d'un instrument de musique
- Achat de matériel (art plastique, vêtements spécialisés, poterie)
- Aide financière pour un cours d'ébénisterie
- Initiation au tricot

*Bourse pour les 12-25 ans de Carignan

CULTURE Carignan

Budget participatif 2027

Parcours balisés Boomerang



Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

À l'agenda



Théâtre jeunesse :

Momo le chameau

Centre multifonctionnel (1555, rue de l'École)



Dimanche, 15 novembre

15 h

Plus de détails sur **carignan.quebec**

Carignan / CONNECTÉE DE NATURE

Pièce de théâtre de la troupe des 25 cennes

20 novembre à 19 h et 21 novembre, 15 h et 19 h
À la MG3 (2079, rue Henriette)





2. Période de questions

3. Adoption de l'ordre du jour

4. Approbation du procès-verbal

4.1 Séance ordinaire du 7 octobre 2026

4.2 Séance extraordinaire du 7 octobre 2026

4.3 Séance extraordinaire du 21 octobre 2026

Direction générale et greffe



Dates des séances

Voici les dates des séances du conseil pour l'année 2027 :

- **13 janvier;**
- **3 février;**
- **3 mars;**
- **7 avril;**
- **5 mai;**
- **2 juin;**
- **7 juillet;**
- **4 août;**
- **1er septembre;**
- **6 octobre;**
- **3 novembre;**
- **1er décembre.**



5.1 Adoption

Calendrier 2027

Séances ordinaires du conseil municipal

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Explications

Le conseil désigne la conseillère Diane Morneau pour remplacer le maire lorsqu'il est absent ou dans l'impossibilité d'exercer ses fonctions. Cette personne agira aussi comme remplaçant auprès de la MRC de la Vallée-du-Richelieu et de la Régie intermunicipale de police.



5.2 Nomination

Maire suppléant

Du 19 novembre 2026 au 19 novembre 2027

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Explications

Shuri, une chienne qui a mordu une personne en juillet 2026, doit être déclarée comme étant potentiellement dangereuse. Selon l'évaluation vétérinaire, le risque est faible à modéré, mais des mesures de sécurité seront obligatoires, notamment le port de la muselière en public et en voiture, la laisse en tout temps et des précautions en présence de jeunes enfants.

5.3 Déclaration d'un chien de race berger australien potentiellement dangereux et émission d'ordonnances

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE



Ressources humaines

Explications

La Ville souhaite désigner officiellement les employés autorisés à appliquer les règlements municipaux, notamment pour les inspections, les permis et les constats d’infraction. Cette mesure vise à clarifier leurs pouvoirs et à assurer que leurs interventions sont reconnues légalement, même lorsqu’il y a des changements de personnel.



6.1 Désignation

Fonctionnaires responsables de l’application de la réglementation municipale

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Explications

La Ville prévoit une prime annuelle au rendement pour certains employés cadres, pouvant atteindre 2 % de leur salaire annuel. Le montant est déterminé selon leur évaluation de performance. Un budget de 22 300 $ est prévu à cet effet.



6.2 Autorisation

Évaluation de rendement du personnel cadre pour l'année 2026

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Explications

Le conseil municipal est appelé à approuver la convention collective 2026-2030 des employés cols blancs et cols bleus de la Ville et à en autoriser la signature, conformément à l'entente de principe convenue avec le syndicat.

Cette approbation prévoit également une précision à l'article 24.01 visant à mieux définir les dépenses admissibles au remboursement des activités sportives et physiques, sans modifier les paramètres monétaires convenus ni le montant maximal de remboursement prévu.

SCFP
Syndicat canadien de la fonction publique FTQ

Section locale 3508

6.3 Autorisation de signature

Convention collective 2026-2030 - Employés cols blancs et cols bleus

Syndicat canadien de la fonction publique section locale 3508

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Explications

La Ville et le syndicat ont conclu une entente pour régler un différend concernant le salaire de la responsable du camp de jour. La fonction sera désormais rémunérée selon la classe salariale 4. La Ville versera également des ajustements salariaux rétroactifs aux employées concernées pour un total de 10 438,41 $, avant les déductions applicables.



6.4 Autorisation signature

Lettre d'entente

Cote évaluation du responsable camps de jour

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Finances



En bref

Le conseil prend connaissance du bilan financier de la Ville au 30 septembre 2026, qui compare les revenus et les dépenses avec ceux de l'année précédente et présente les prévisions pour 2026. La Ville prévoit actuellement un surplus de 2 215 620 $ pour l'année.



7.1 Dépôt

Rapports comparatifs 2026

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

7.2 Dépôt

Liste des commandes

Octobre 2026

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

7.3 Approbation

Déboursés du mois

Octobre 2026

Le total s'élève à

4 853 986,48 $

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Objectif

La politique encadre la façon dont la Ville gère ses surplus financiers afin de maintenir une bonne santé financière et de limiter l'endettement. Les indicateurs financiers sont réévalués chaque année, tout en permettant à la Ville d'investir dans des projets avantageux à long terme. Tous les résultats respectent les cibles établies



7.4 Dépôt annuel

Politique de gestion des surplus 2025

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Trausferts

Il est requis de couvrir la dépense 2026 anticipée pour des services professionnels en matière de travaux de drainage et les frais d’avis technique pour le mur de soutènement.

7.5 Autorisation

Transferts budgétaires

Septembre 2026

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Explication

La Ville souhaite améliorer la connexion Internet de l'usine de filtration afin d'assurer le bon fonctionnement des équipements, notamment en cas de panne.



7.6 Autorisation de signature

Offre de services de 5 ans

Internet haute vitesse à l'usine d'eau potable

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Explication

La Ville doit refinancer 1 406 900 $ d'emprunts liés à des travaux d'aqueduc, d'égout et de voirie. Elle prévoit aussi de nouveaux emprunts totalisant 5 731 100 $ pour un échange d'immeuble avec Construction DJL et l'acquisition de terrains de l'ancien Marcil.



7.7 Approbation

Concordance et courte échéance relativement à un emprunt par obligations au montant de 7 138 000 $ qui sera réalisé le 11 décembre 2026

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE



Génie et infrastructures

Objectif

La Ville autorise le versement de la retenue de 12 095,99 $ à l'entreprise Eurovia pour les travaux de réfection de la rue Marie-Anne Ouest, puisque les travaux ont été officiellement acceptés.



8.1 Autorisation de paiement

Acceptation définitive - Libération de retenue - Réfection rue Marie-Anne Ouest - Eurovia Québec Construction Inc.

12 095,99 $

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Objectif

Le conseil doit approuver un avenant de 28 283,35 $ pour modifier les plans et devis de la conduite d'aqueduc sur la route 112 et le chemin Bellevue, afin de permettre d'alimenter en eau l'usine d'Eurovia.



8.2 Autorisation de dépenses

Services professionnels - Prolongement du réseau d'eau potable sur la route 112 et sur une partie du Chemin Bellevue - Artelia Canada Inc.

28 283,35 $

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

8.3 Autorisation des dépenses cumulatives

Point retiré

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Explications

Le total des mandats accordés au même fournisseur dépassant 50 000 $, l'autorisation du conseil est requise pour les mandats concernant la mise à jour des plans des travaux de pavage.



8.4 Autorisation des dépenses cumulatives

Mandats 2026 - IGR Groupe-Conseil Inc. (Ingénir)

10 456,98 $

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Explications

Le total des mandats accordés au même fournisseur dépassant 50 000 $, l'autorisation du conseil est requise pour le mandat d'architecture, qui doit être ajusté, puisque les analyses ont démontré qu'il était préférable de construire un nouveau bâtiment plutôt que de réaménager celui existant. Cette modification nécessite de nouveaux plans préliminaires et des travaux de planification supplémentaires.



8.5 Autorisation des dépenses cumulatives

PFT du garage municipal (architecture) – Groupe Leclerc

36 791,80 $

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Explications

Le total des mandats accordés au même fournisseur dépassant 50 000 $, l'autorisation du conseil est requise pour le mandat des ingénieurs , qui doit être bonifié pour réaliser des analyses supplémentaires liées à la construction d'un nouveau bâtiment plutôt qu'à la conservation du bâtiment existant. Le contrat augmentera de 16 096,41 $, taxes incluses, pour un total de 52 312,97 $.



8.6 Autorisation des dépenses cumulatives

PFT du garage municipal (ingénérie) – Shellex Groupe Conseil Inc.

16 096,50 $

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Explications

Une étude géotechnique sera réalisée au parc des Vétérans afin d'analyser les sols et le niveau de la nappe phréatique. Ces informations permettront d'adapter les plans et devis pour le réaménagement des deux terrains de soccer à 7 joueurs et de réduire les risques d'imprévus lors des travaux.



8.7 Octroi de mandat

Étude géotechnique - Parc des Vétérans - Laboratoire GS inc.

12 181,60 $

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Explications

Il est recommandé que le conseil municipal confirme officiellement son intérêt à acquérir le lot 4 964 274 du cadastre du Québec auprès du ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD), afin de poursuivre les démarches nécessaires à la réalisation du projet de parc canin.



8.8 Intérêt de la Ville de Carignan

Acquisition du lot 4 964 274 du cadastre du Québec

Projet d'aménagement d'un parc à chiens

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE



Travaux publics

Explications

La Ville a reçu quatre soumissions pour les travaux d'abattage, d'émondage et d'essouchage des arbres, incluant les interventions d'urgence. La plus basse soumission conforme est celle d'Abattage Larivée inc., au montant de 83 563,83 $.



9.1 Octroi de contrat

Travaux d'arboriculture 2027-2028-2029 – Abattage Larivée inc.

83 563,83 $ par année

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Explications

La Ville souhaite remplacer une pompe de plus de 25 ans au poste de pompage no 3 (1350, rue Coupal), en raison de son état de détérioration. La nouvelle pompe coûtera 33 190 $ avant taxes.



9.2 Autorisation d'achat

Remplacement de pompe pour le poste de pompage PP3 – Pompex Inc.

38 160,20 $

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Urbanisme et développement durable



10.1

Demande de dérogation mineure 2026-110

2156, rue Bachand
Lot 2 599 953

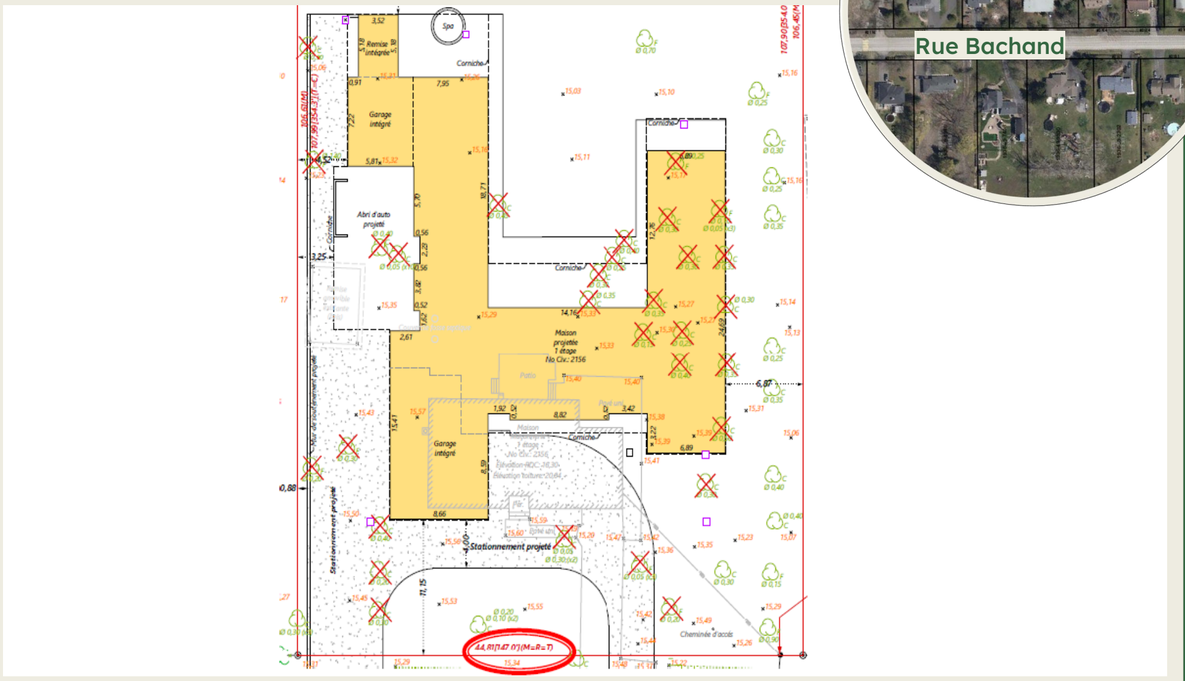
Permettre un second garage attenant

Approuvée

Plan de dérogation sur carte



Plan de la dérogation





Carignan

10.2

Demande de dérogation mineure 2026-107

5185, chemin Bellerive

Lot 2 301 618

Réduction de la marge avant ainsi que la marge latérale gauche

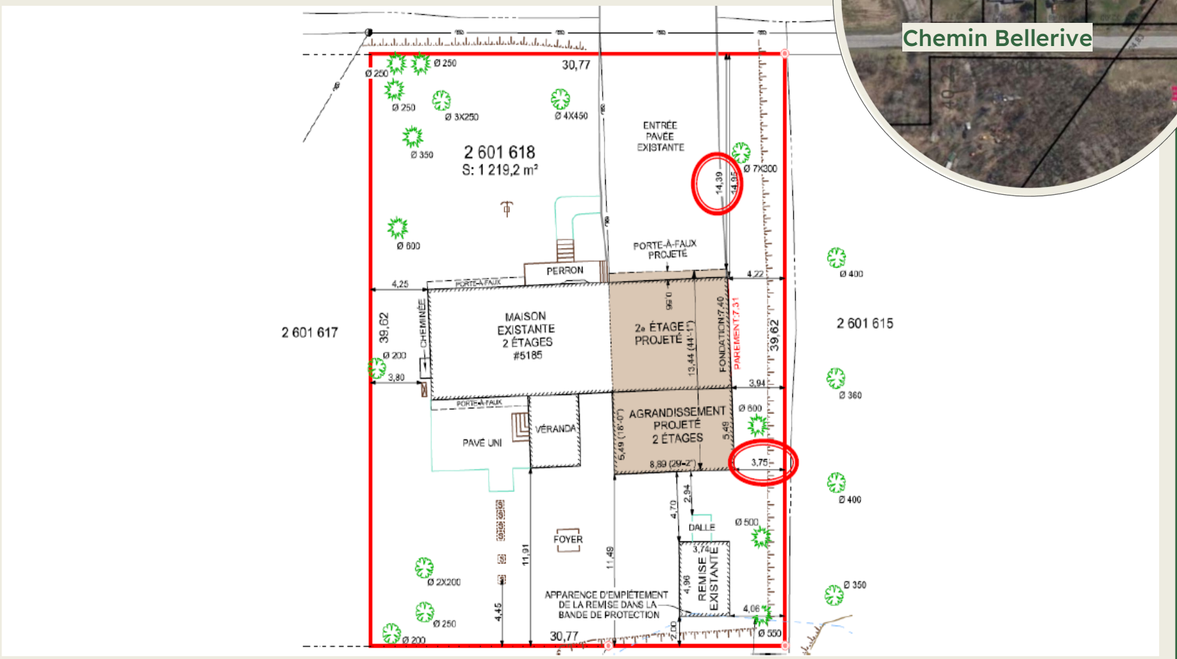
Approuvée

Zone de dérogation



Plan de la dérogation





Carignan

10.3

Demande de PIIA 2026-079
5185, chemin Bellerive

Lot 2 601 618

Agrandissement de la résidence unifamiliale isolée

Approuvée

Images du site actuel



Résidence projetée





Carignan

10.4

Demande de PIIA 2026-090
1576, chemin Bellevue
Lot 2 599 817

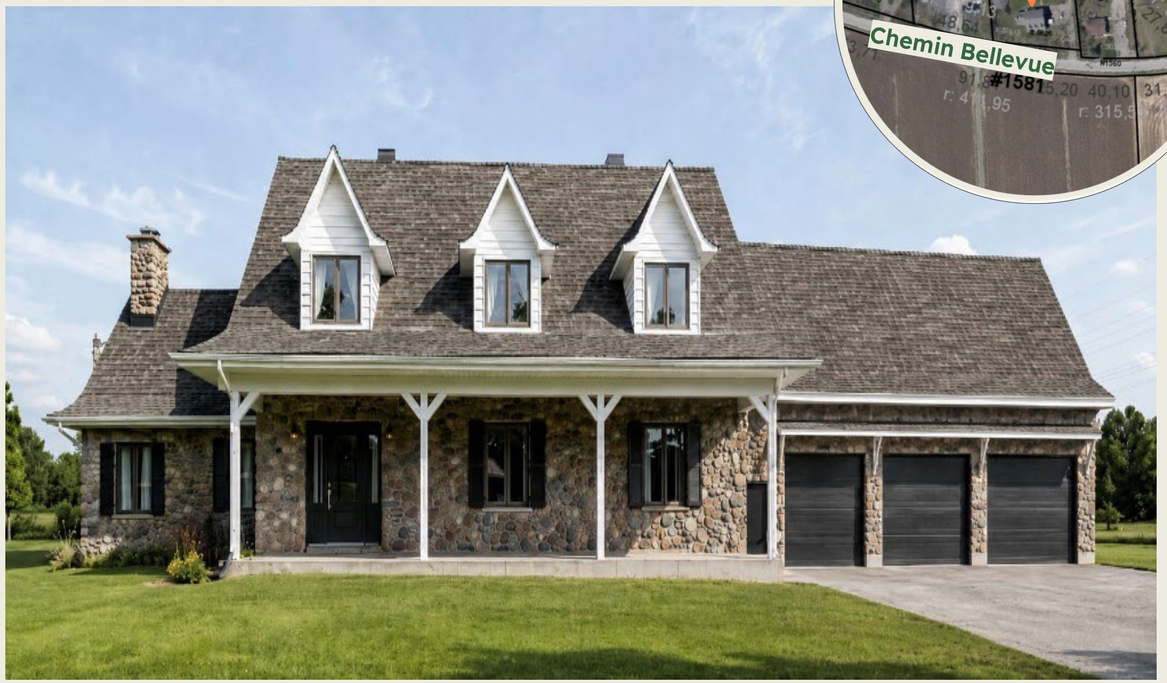
Agrandissement de la résidence unifamiliale isolée

Approuvée

Images du site actuel



Résidence projetée





Carignan

10.5

Demande de PIIA 2026-094
2011, rue des Roses

Lot 5 695 636

Rénovations de la résidence unifamiliale isolée

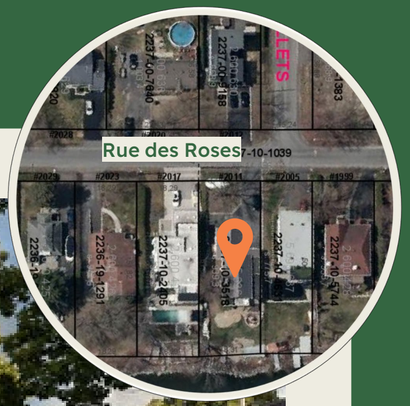
Approuvée

Images du site actuel



Résidence projetée





Carignan

10.6

Demande de PIIA 2026-100
3586, chemin Sainte-Thérèse

Lot 2 343 466

Agrandissement de la résidence unifamiliale isolée par l'ajout d'un sous-sol

Approuvée

Images du site actuel



Résidence projetée





Carignan

Explications

Le conseil doit appuyer une demande auprès de la CPTAQ pour permettre à Énergir de moderniser et d'agrandir son poste de gaz près de la route 112.



10.7 Demande d'appui

CPTAQ 2026-112 – Usage non-agricole

Lots 2 599 766 et 2 599 541

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Loisirs, culture et vie communautaire



12.1 Autorisation

Prêt de salle - Centre multifonctionnel

4 juin 2027 - Alpha

Explication

Le conseil autorise le prêt de la salle du Centre multifonctionnel à l'organisme ALPHA le 4 juin 2027 pour un événement destiné aux personnes handicapées, qui devrait accueillir environ 150 personnes.



Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Explication

Le conseil autorise la demande d’aide financière de la chorale Les Voix du Fort pour son concert de Noël du 19 décembre, à l’église de Richelieu.



12.2 Demande d'aide financière

Les Voix du Fort

300 $

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Explication

L’organisme demande une aide financière pour sa Guignolée 2026 afin de préparer et de distribuer des paniers alimentaires aux personnes en situation de vulnérabilité. Le conseil accorde donc une contribution exceptionnelle de 2 000 $, plutôt que le montant habituel maximal de 500 $, pour soutenir cette initiative durant les Fêtes.



12.3 Demande d'aide financière

Aux Sources du Bassin de Chambly - Guignolée 2026

2000 $

AUX SOURCES
DU BASSIN DE CHAMBLY
Sécurité alimentaire et matérielle

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

12.4 Demande d'aide financière

Explication

Le conseil accorde une aide financière de 300 $ à La Corne d'abondance pour soutenir ses cuisines collectives et ses ateliers culinaires, qui favorisent l'autonomie alimentaire et l'entraide dans la communauté.



La Corne d'abondance
CUISINES COLLECTIVES ET ATELIERS CULINAIRES

La Corne d'abondance

300 $

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE



Communications, relations publiques et citoyennes

Un peu d'information...



La Ville reconnaît officiellement les deux sculptures créées par l'artiste Karine Desaulniers à partir de pièces de vélos récupérées, dans le cadre des Journées de la culture et du passage du Mondial de cyclisme. Réalisées avec la participation des citoyens, les œuvres « Les attrappe-soleil » et « La tour d'oiseaux » sont installées au parc Desautel et à la Halte verte.

13.1 Autorisation de signature du livre d'or

Karine Desaulniers, artiste

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Un peu d'information...

La Ville reconnaît officiellement les trois œuvres éphémères de Land art réalisées par l'artiste Samuel Jacques-Charbonneau lors de Carignan en couleurs. Inspirées par l'identité de Carignan et créées à partir de matériaux naturels, elles seront exposées à la place publique de la Maison des générations Ginette-Grenier pendant un an.



13.2 Autorisation de signature du livre d'or

Samuel Jacques-Charbonneau, artiste

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Réglementation



14.1 Adoption

1er projet de règlement numéro 483-45-U modifiant le règlement de zonage numéro 483-U (Contribution pour fins de parcs - Exclusion des projets de démolition/reconstruction d'un bâtiment existant)

Objectifs

La Ville propose d'exempter de la contribution pour fins de parcs les projets de démolition et de reconstruction sans ajout de logement principal, à condition de respecter quatre critères visant à éviter les abus et à encadrer le redéveloppement des terrains.



- **Adoption 1er projet de règlement** — 4 novembre 2026
- **Assemblée publique de consultation** — À venir
- **Adoption 2e projet de règlement** — À venir
- **Adoption du règlement** — À venir
- **Certificat de la MRC** — À venir
- **Entrée en vigueur** — À venir

14.2 Avis de motion

Projet de règlement numéro 522 (2026) relatif à la constitution d'uncomité consultatif d'urbanisme

Objectif

La Ville propose de remplacer le règlement encadrant le Comité consultatif d'urbanisme (CCU) afin de le mettre à jour. Les changements permettent notamment des consultations urgentes par courriel et renforcent les règles d'éthique et de confidentialité, sans modifier le fonctionnement habituel du comité.



Avis de motion et dépôt du projet de règlement
4 novembre 2026

Adoption du règlement
À venir

Entrée en vigueur
À venir

14.3 Adoption

Second projet de résolution PPCMOI numéro 451-01-2026 – Les Jardinsd'Isaïe

Objectifs

Nouvelle modification à la dernière phase du projet les Jardins d'Isaïe

- **remplacer le bâtiment mixte prévu par un bâtiment multifamilial comprenant 20 logements**
- **Remplacer le bâtiment multifamilial de 4 logements prévu en bordure du futur boulevard**
- **Permettre d'aménager un nouveau logement dans la « maison jaune ».**



Adoption 1er projet de résolution	Avis public de consultation	Assemblée publique de consultation	Adoption 2e projet de résolution	demande de participation à un référendum	Adoption de La résolution	Certificat de la MRC	Entrée en vigueur
7 octobre	13 octobre	4 novembre	4 novembre	À venir	À venir	À venir	À venir

14.4 Adoption

Projet de règlement numéro 506 (2026) concernant la gestion contractuelle et remplaçant le règlement numéro 506 (2024)

Objectif

Nouvelles obligations pour les municipalités en matière d'approvisionnement incluant de nouvelles mesures visant à favoriser l'achat local.



Avis de motion et dépôt du projet de règlement
7 octobre 2026

Adoption du règlement
4 novembre 2026

Entrée en vigueur
À venir

14.5 Avis de motion

Projet de règlement numéro 508 (2026)-2 concernant le stationnement et la circulation dans les rues de la Ville et remplaçant le règlement numéro 508 (2026)-1

Objectif

1. **Changer le stationnement interdit de côté sur une section de la rue Léon-Paré. Stationnement interdit du côté du trottoir plutôt que du côté opposé près du parc Henri-Bisaillon.**
2. **Ajouter panneaux d'arrêt à l'intersection de la rue Bernard-Boucher et de la rue Jean-Vincent sur les 3 côtés.**





Avis de motion et dépôt du projet de règlement
7 octobre 2026

Adoption du règlement
4 novembre 2026

Entrée en vigueur
À venir



Information

17. Levée de la séance