Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

# Séance ordinaire

## Conseil municipal

**7 octobre 2026**



# 1. Ouverture de la séance






26 et 27 septembre 2026

# MONTRÉAL 20 26





**Rendez-vous sur carignan.quebec pour tous les détails !**

# Procurez-vous votre

# *Carte citoyenne*

## sur le Portail citoyen !




Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Tous les détails sur carignan.quebec

Carignan

# EN COULEURS

**Samedi 17 octobre 2026, 18 h à 22 h**

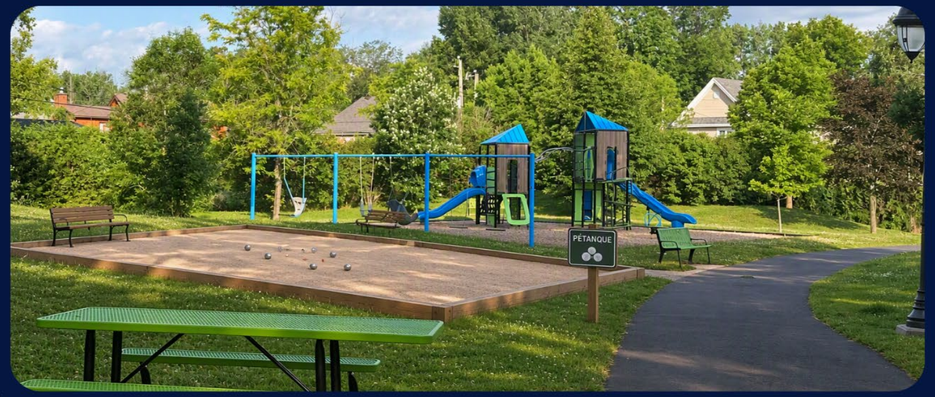

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE
MAISON HANTÉE
Le Sanctuaire
À la Maison des générations Ginette-Grenier le 31 octobre 2026
Tous les détails sur carignan.quebec

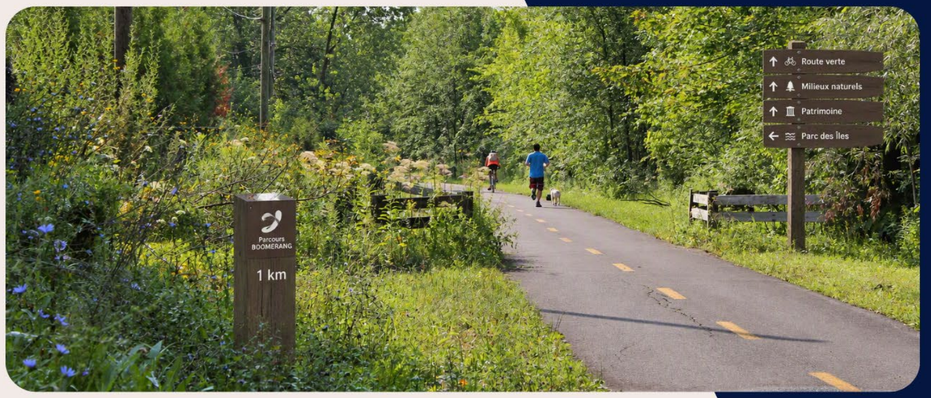

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE
PARCOURS FAMILIAL
L'HALLOWEEN À VOS TROUSSES !
31 octobre, 17 h à 21 h au parc de la Plume Magique
Tous les détails sur carignan.quebec

# Budget participatif 2027

## Votez dès maintenant pour votre projet favoris sur le Portail citoyen !






**Tous les détails sur le Portail citoyen de Carignan**

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

Carignan

# Un service de l'urbanisme qui évolue avec *vos besoins*



**DÈS LE**

## 14 septembre 2026

---

Les citoyens et professionnels souhaitant rencontrer une personne du Service de l'urbanisme doivent **prendre rendez-vous à l'avance sur la Portail citoyen**.

**Vous avez une question ou un projet ?**

**Rendez-vous sur le Portail citoyen**

**Prenez votre rendez-vous**

**Rencontrez un membre de l'équipe de l'urbanisme**

# À l'agenda


Carignan
CONNECTÉE DE NATURE
HEURE DU CONTE
Jeudi 15 octobre 2026
Conte en pyjama de soir !
THÉMATIQUE ANIMAUX DE LA FORÊT
Maison des générations Ginette-Grenier (2079, rue Henriette)
Plume et enchantement
VOYAGE DE NUIT À LA BIBLI
Plus d'informations sur carignan.quebec




LA TOURNÉE
Bonheur chez vous!
2ÈME VIRÉE
PRÉSENTE
NÉCROSE-BONBONS
CONTES ÉPOUVANTABLES
BILLETERIE SUR
LAGRANDETRAPPE.CA

# 2. Période de questions

# 3. Adoption de l'ordre du jour

# 4. Approbation du procès-verbal

4.1 Séance ordinaire du 2 septembre 2026

4.2 Séance extraordinaire du 28 septembre 2026

# Direction générale et greffe



# 5.1 Autorisation

## Vente de terrains municipaux

*Explications*

**Début du processus de mise en vente de certains terrains municipaux :**

- 2 599 636 (arrière-lot)
- 2 599 658 (arrière-lot)
- 6 398 293 (arrière-lot)
- 3 032 251 (arrière-lot)
- 3 151 924 (arrière-lot)
- 2 600 106
- 2 600 121
- 2 600 419

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

# Explications

Acte de renonciation à une servitude de non-construction pour le 5524, rue Louis-Badaillac, pour un projet de construction d'un pavillon de jardin.



# 5.2 Autorisation de signature

## Extinction d'une servitude de non-construction

## Lot 3 145 024

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE



# Ressources humaines




# 6.1 Dépôt

# Liste des personnes embauchées par la directrice générale

## Septembre 2026

Carole CORMIER
Brigadière scolaire

Sylvie LAFRENIÈRE
Brigadière scolaire

Hugo LACHANCE
Brigadier scolaire

Anthony ROY
Surveillant

Simon MICHAUD
Surveillant

Elliot VIGNAUD
Surveillant-chef

Catherine MÉNARD
Inspectrice en environnement

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

# 6.2 Prolongation d’une période de probation

Il y a lieu de prolonger de six mois la période de probation d’un employé cadre compte tenu de l’ampleur des responsabilités liées à sa fonction, des nombreux projets en cours et de l’évolution du contexte organisationnel, cette période additionnelle permettra de poursuivre son intégration et de compléter l’évaluation de sa période de probation avant de statuer sur sa permanence.

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

# Explications

**Le nouveau taux horaire de rémunération pour les brigadiers scolaires est de 23,50 $.**




# 6.3 Adoption

**Politique révisée relative à la gestion l'administration et aux conditions salariales d'un service de brigadiers scolaires**

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

# Finances



# 7.1 Dépôt

# Liste des commandes

## Septembre 2026

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

## 7.2 Approbation

# Déboursés du mois

## Septembre 2026

*Le total s'élève à*

**1 067 090,87 $**

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

## 7.3 Adoption

# Politique sur l'utilisation des cartes de crédit de la Ville de Carignan

*Objectif*

**Encadrer l'attribution et l'utilisation des cartes de crédit municipales conformément au récent rapport de la commission municipale.**



Carignan
CONNECTÉE DE NATURE



# Génie et infrastructures

# Objectif

**Déposer une demande d'aide financière pour le projet d'agrandissement et de mise aux normes du réservoir Henriette**



# 8.1 Autorisation

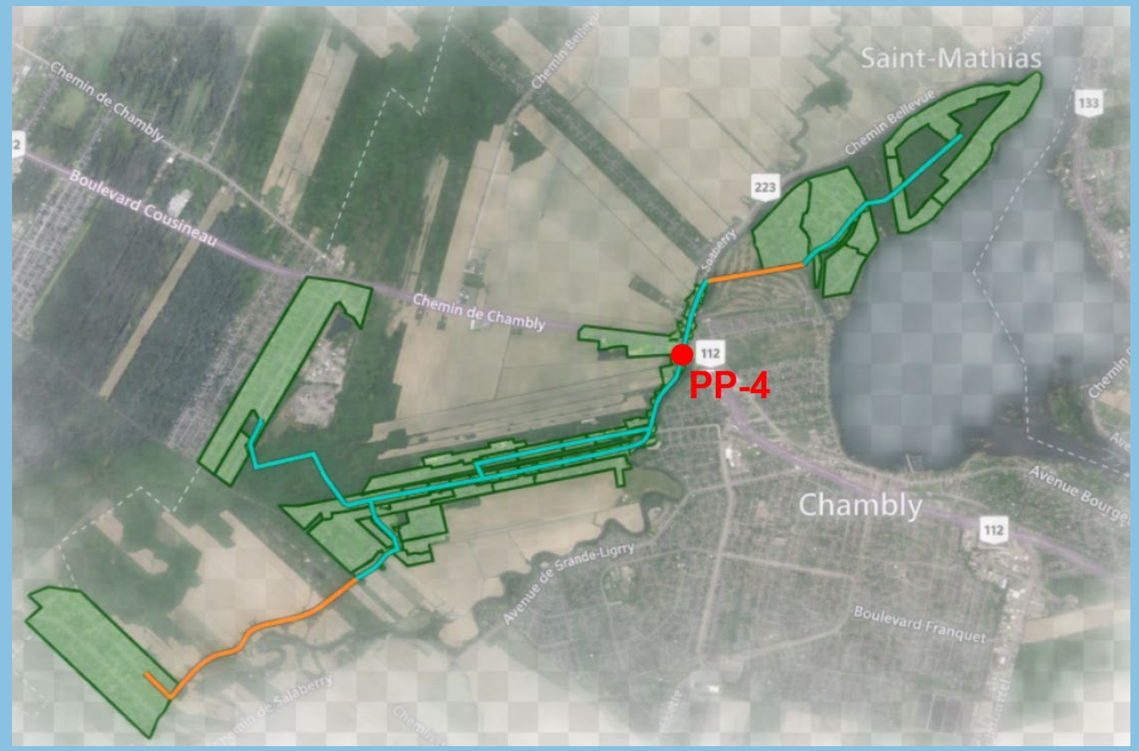
Dépôt d'une demande d'aide financière auprès du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH) dans le cadre du Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) 2023-2033

## Projet d'agrandissement et de mise aux normes du réservoir Henriette

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

# Objectif

**Déposer une demande d'aide financière pour le projet de mise aux normes du poste de pompage PP4**




# 8.2 Autorisation

Dépôt d'une demande d'aide financière auprès du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH) dans le cadre du Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) 2023-2033

## Projet de mise aux normes du poste de pompage PP4

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

# Explications

Autoriser l'utilisation de 23 755 $ du surplus affecté eau-égout pour financer une étude de faisabilité du prolongement du réseau d'égout sanitaire sur la route 112, afin d'évaluer sa réalisation éventuelle pour desservir le futur centre-ville.



# 8.3 Appropriation de surplus affecté eau-égout

## Étude de faisabilité - Prolongement du réseau d'égout sanitaire sur la route 112 - WSP Canada Inc.

# 26 014,58 $

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

# Explications

**Le total des mandats accordés au même fournisseur dépassant 50 000 $, l'autorisation du conseil est requise pour les deux mandats suivants :**

- Plans, devis et surveillance des travaux de drainage au 892, rue des Cèdres;
- Étude de faisabilité du prolongement du réseau d'égout sanitaire sur la route 112.

# 8.4 Autorisation des dépenses cumulatives

## Divers mandats 2026 - WSP Canada Inc

## 26 014,58 $

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

# Explications

Le total des mandats accordés au même fournisseur dépassant 50 000 $, l'autorisation du conseil est requise.

Ce mandat vise à évaluer l'état du mur de soutènement situé dans le secteur de l'Île-aux-Lièvres et les risques potentiels pour les usagers du sentier et les propriétés voisines.



# 8.5 Octroi de mandat

## Services professionnels d'ingénierie – Préparation d'un avis technique sur l'état structural d'un mur de soutènement – Shellex Groupe Conseil Inc.

## 8 600,13 $

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

# Explications

**Ajouts à la demande de la Ville:**

- Raccordement avec trait de scie aux entrées privées sur Grande Allée
- Marquage supplémentaire (traverse piétonne, intersection Bellerive)
- Pavage de l'intersection Salaberry/Grande Allée
- Installation de Crafco dans les entrées privées et les clés de planage
- Travaux de planage et pavage de l'intersection Bellerive :

# 8.6 Autorisation de dépenses supplémentaires

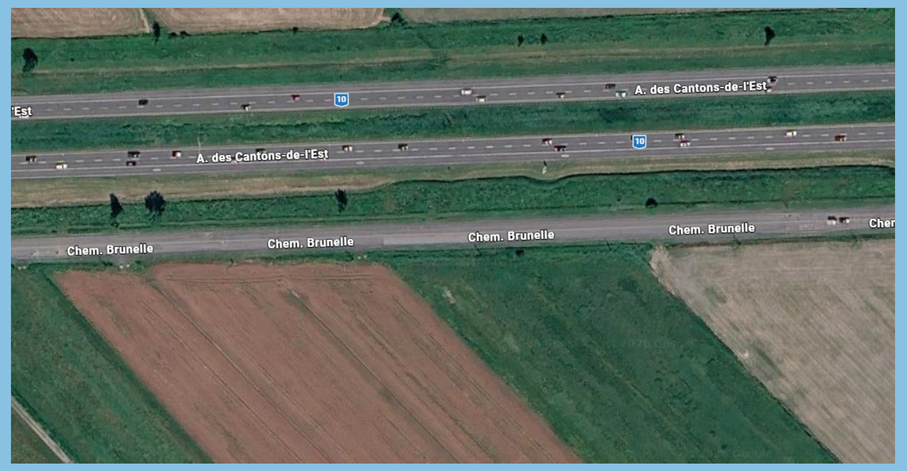
## Travaux de pavage 2026 - Les Pavages Ultra Inc

## 76 792,45 $

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

# Explications

**Le total des mandats accordés au même fournisseur dépassant 50 000 $, l'autorisation du conseil est requise pour la dépense supplémentaire de 33 446 $ liée aux travaux de laboratoire nécessaires à la gestion des sols contaminés découverts lors de la reconstruction du chemin Brunelle.**




# 8.7 Autorisation de dépenses

## Travaux de laboratoire supplémentaires - Reconstruction du chemin Brunelle - Artelia Canada Inc.

**33 445,61 $**

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

# Explications

**Le total des mandats accordés au même fournisseur dépassant 50 000 $, l'autorisation du conseil est requise pour une dépense de 49 228,76 $ liée aux travaux de laboratoire, aux analyses de sols et à la surveillance environnementale nécessaires dans le cadre des travaux de pavage 2026.**



# 8.8 Autorisation de dépenses

## Travaux de laboratoire - Réalisation des travaux de pavage 2026 - Artelia Canada Inc.

## 49 228,76 $

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

# 8.9 Annulation

## Processus d'appel d'offres public - APP-26-005-ST

# Aménagement d'un chemin de camionnage

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

# Explications

**Les travaux visent notamment à remplacer le système de ventilation désuet de l’usine d’eau potable afin de corriger ses problèmes actuels et d’éviter qu’ils n’affectent le fonctionnement de l’usine ou ses équipements.**




## 8.10 Octroi de contrat

## Travaux de ventilation à l'usine d'eau potable - Air Ambiant LM Inc.

## 106 357,05 $

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

# Explications

**Le mandat vise à préparer les plans et devis nécessaires à l'aménagement de deux terrains de soccer à sept joueurs au parc des Vétérans et à assurer la surveillance des travaux.**




# 8.11 Octroi de contrat

## Services professionnels - Plans et devis et surveillance des travaux d'aménagement - Terrains de soccer à 7 joueurs au parc des Vétérans - WSP Canada Inc

## 82 105,95 $

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

# Travaux publics



# Explications

Les travaux visent à rajouter des murs protecteurs, des portes et des panneaux vitrés autour des bancs de joueurs et du marqueur de la patinoire extérieure, afin d'améliorer la sécurité, mieux contrôler l'accès à la patinoire et pouvoir retirer les vitres au besoin lors d'événements.



## 9.1 Octroi de contrat

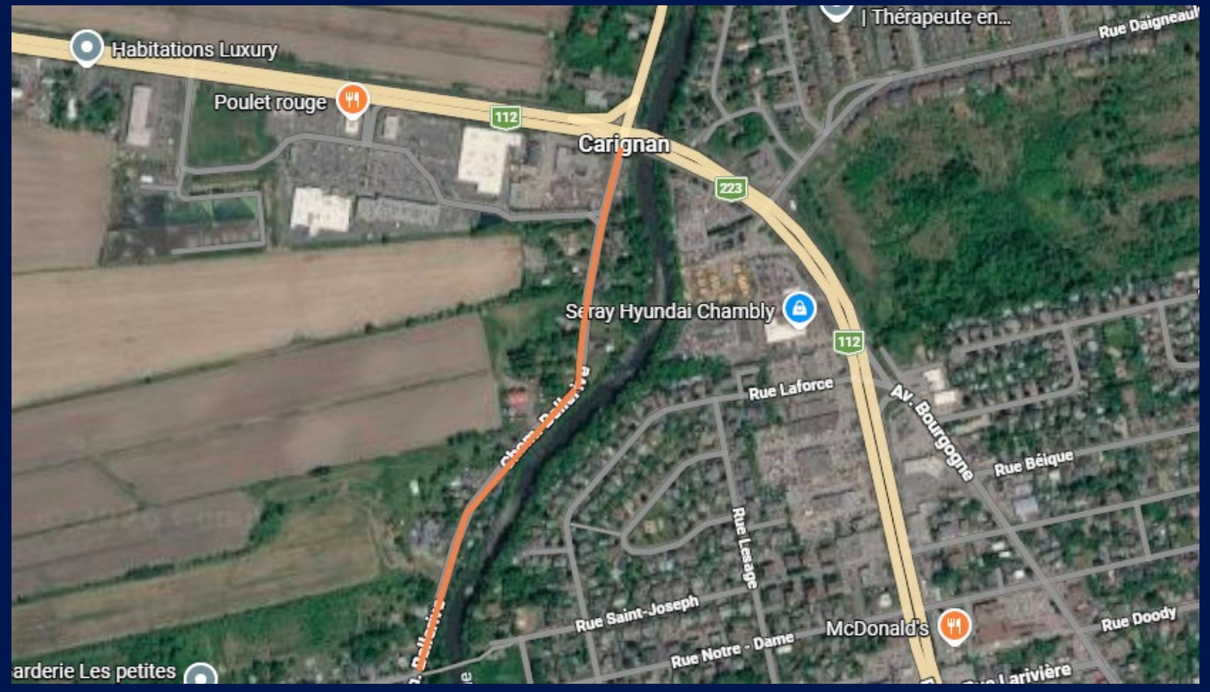
**Installation de murs protecteurs pour les bancs des joueurs à la patinoire extérieure couverte - Les Installations Sportives AGORA Inc.**

**65 415,03 $**

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

# Explications

**Les travaux visent à élargir et sécuriser temporairement l'accotement du chemin Bellerive, notamment en aménageant certaines sections de fossés, afin d'offrir un passage plus sécuritaire aux piétons et cyclistes en attendant la réalisation de la future piste multifonctionnelle**




## 9.2 Octroi de contrat

**Réfection d'un accotement et canalisation - chemin Bellerive entre la rue Marie-Anne Est et le Faubourg Carignan - Marius Morier et Fils Ltée**

**76 039,13 $**

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

# Explications

**L’entente vise le déneigement des rues Antoine-Forestier, Place Antoine Forestier, Jean de-Fondblanche, de l'Aigle, de l'Oiselet et de l'Albatros pour la saison 2026-2027.**




# 9.3 Autorisation de signature

## Entente pour le déneigement de cinq rues de Carignan enclavées à l‘intérieur du territoire de Ville de Saint-Bruno-de-Montarville

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

# Urbanisme et développement durable



# 10.1

## Demande de dérogation mineure 2026-089

## 1893-1895, rue Michel-Brouillet

Lot 6 616 223

## Implantation d'une terrasse attenante au bâtiment principal et servant d'accès à la piscine

### Zone de dérogation



### Plan de la dérogation







Carignan

# 10.2

## Demande de PIIA 2026-081
## 3591, chemin Bellerive

Lot 3 519 459

## Agrandissement de la résidence unifamiliale isolée par l'ajout d'une unité d'habitations accessoire attachée de type intergénérationnel

### Images du site actuel



### Résidence projetée






Carignan

# 10.3

## Demande de PIIA 2026-087
## 1278, rue Coupal
Lot 2 601 437

## Agrandissement de la résidence unifamiliale isolée

### Images du site actuel



### Résidence projetée






Carignan

# 10.4

## Demande de PIIA 2026-091
## 1882, rue Gertrude

Lot 6 744 851

## Agrandissement de la résidence unifamiliale isolée

### Images du site actuel



### Résidence projetée




Carignan

# 10.5

## Demande de PIIA 2026-092
## 1641, chemin Bellevue
Lot 6 001 846

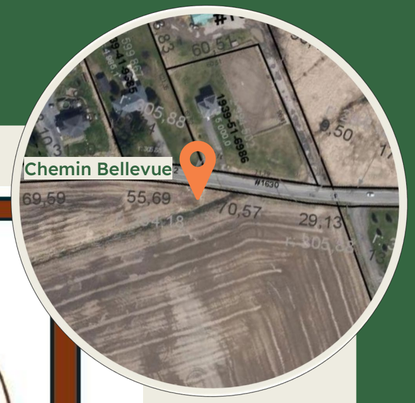
# Installation d’une enseigne commerciale

### Endroit exact




### Enseigne




Carignan

# 10.6

## Demande de PIIA 2026-095
## 2070, rue des Tulipes

Lot 2 600 219

# Remplacement des revêtements extérieurs

### Images du site actuel



### Résidence projetée




Carignan

# 10.7

## Demande de PIIA 2026-096
## 3343, rue Lareau

Lot 6 629 757

## Construction d’une résidence unifamiliale isolée

Résidence projetée (avant)



Résidence projetée (arrière)






Carignan

# 10.8

## Demande de PIIA 2026-098
## 4273, chemin Sainte-Thérèse
Lot 2 343 335

## Agrandissement d’une résidence unifamiliale isolée

### Images du site actuel




### Résidence projetée






Carignan

10.9

# Demande de PIIA 2026-101

## 2300, chemin de la Grande-Ligne

Lot 2 600 989

# Rénovation d’un bâtiment agricole

### Images du site actuel



### Résidence projetée





Carignan

10.10

# Demande de PIIA 2026-099
# 1477, place Jean-Vincent

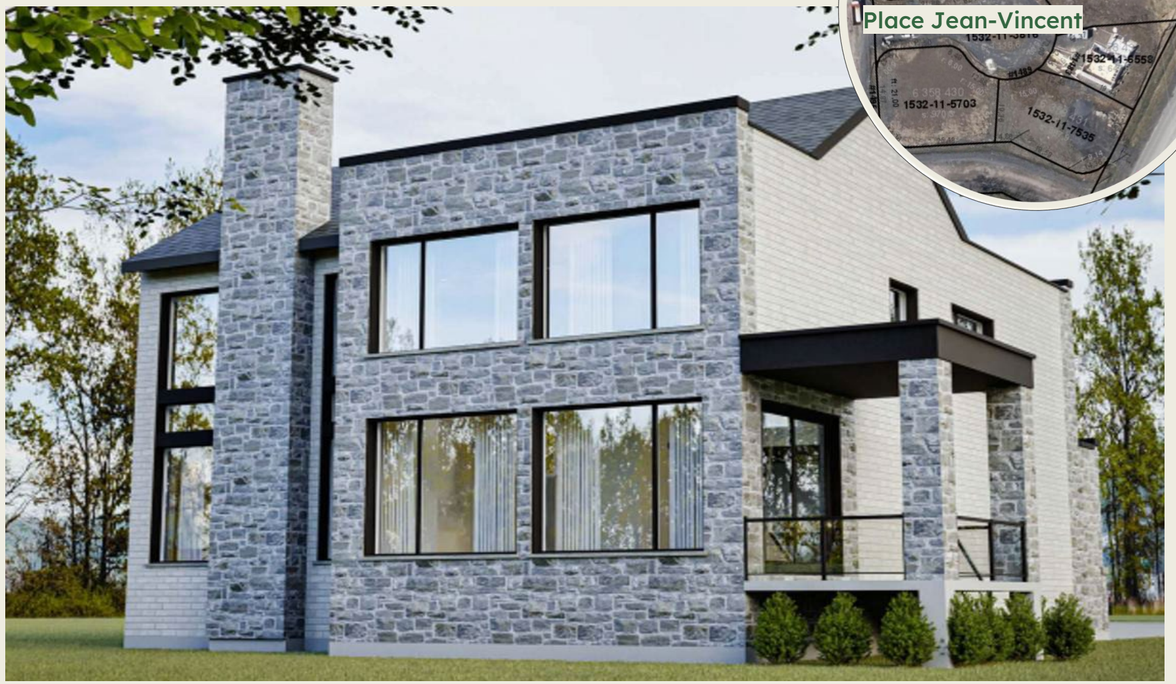
Lot 6 358 433

# Construction d’une résidence unifamiliale isolée

Résidence projetée (avant)



Résidence projetée (arrière)






Carignan



# 10.11
# Remplacement d'un membre élu

## Comité consultatif d'urbanisme (CCU)

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

# Sécurité publique



*Explication*

**Le conseil d'administration de la Régie intermunicipale de police Richelieu-Saint-Laurent a adopté ses prévisions budgétaires pour l'exercice financier 2027.**

POLICE
RICHELIEU-SAINT-LAURENT

# 11.1 Approbation

# Budget 2027

## Régie intermunicipale de police Richelieu-Saint-Laurent

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

# Loisirs, culture et vie communautaire



# Recommandation

**Accorder une aide financière d'un montant de 100 $ à la Paroisse Saint-Joseph-de-Chambly, dans le cadre du souper-bénéfice annuel de la Fabrique 2026, qui se tiendra le 28 novembre 2026, à 18 h 15, au 1390, avenue Bourgogne, à Chambly.**

PAROISSE
SAINT-JOSEPH-DE-CHAMBLY

# 12.1 Demande d'aide financière

**Paroisse Saint-Joseph-de-Chambly - Souper bénéfice du 28 novembre 2026**

**100 $**

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

# 12.2 Demande d'aide financière

## Objectif

**Octroyer une subvention de 300 $ pour l'inscription aux Championnats super-régionaux et provinciaux qui ont eu lieu les 11, 12 et 13 septembre.**




**Association de baseball amateur de Chambly – Championnats super-régionaux et provinciaux**

**300 $**

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

*En bref*

**Les dons recueillis permettent d'amasser des fonds pour offrir des paniers de Noël sous forme de bons d'achat.**

Chevaliers de Colomb®

# 12.3 Autorisation

**Barrage routier à l'intersection Grande Allée et chemin Bellerive – Chevaliers de Colomb Conseil 6148 Révérend Léo Foster**

**15 et 16 octobre 2026**

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE



# 12.4 Demande d'autorisation pour une activité scoute thématique de type « nuitée » à la Maison des générations (MG3)

**Groupe scout Chambly-Carignan**

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE



# 12.5 Autorisation de signature

## Protocole d'entente - Villes de Carignan et Saint-Bruno-de-Montarville

**Visant l'accès à la piscine intérieure du complexe multisport ainsi que la piscine extérieure Roberval dès l'été 2027.**

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

*En bref*

**Acquisition du volet interactif (station musicale) au foyer existant au parc du Centre-multifonctionnel.**



# 12.6 Autorisation de paiement

## Consortium Jack World Inc. - Foyer interactif

## 55 985,64 $

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

# 12.7 Amendement

## *En bref*

**L’amendement vise l’ajout d’une mention concernant les contributions reçues d’un employeur, assureur, organisme ou toute autre source doivent être déclarées.**




# Politique portant sur le remboursement des frais de non-résidents pour les activités sportives et la bibliothèque

Carignan
CONNECTÉE DE NATURE

# Réglementation



## 14.1 Avis de motion

# Projet de règlement numéro 506 (2026) concernant la gestion contractuelle et remplaçant le règlement numéro 506 (2024)

*Objectif*

**Nouvelles obligations pour les municipalités en matière d'approvisionnement incluant de nouvelles mesures visant à favoriser l'achat local.**



**Avis de motion et dépôt du projet de règlement**
7 octobre 2026

**Adoption du règlement**
À venir

**Entrée en vigueur**
À venir

## 14.2 Avis de motion

# Projet de règlement numéro 508 (2026)-2 concernant le stationnement et la circulation dans les rues de la Ville et remplaçant le règlement numéro 508 (2026)-1

## *Objectif*

1. **Changer le stationnement interdit de côté sur une section de la rue Léon-Paré. Stationnement interdit du côté du trottoir plutôt que du côté opposé près du parc Henri-Bisaillon.**
2. **Ajouter panneaux d'arrêt à l'intersection de la rue Bernard-Boucher et de la rue Jean-Vincent sur les 3 côtés.**







**Avis de motion et dépôt du projet de règlement**
**7 octobre 2026**

**Adoption du règlement**
**À venir**

**Entrée en vigueur**
**À venir**

## 14.3 Adoption

# Premier projet de résolution PPCMOI numéro 451-01-2026 – Les Jardins d'Isaïe

## *Objectifs*

**Nouvelle modification à la dernière phase du projet les Jardins d'Isaïe**

- **remplacer le bâtiment mixte prévu par un bâtiment multifamilial comprenant 20 logements**
- **Remplacer le bâtiment multifamilial de 4 logements prévu en bordure du futur boulevard**
- **Permettre d'aménager un nouveau logement dans la « maison jaune ».**



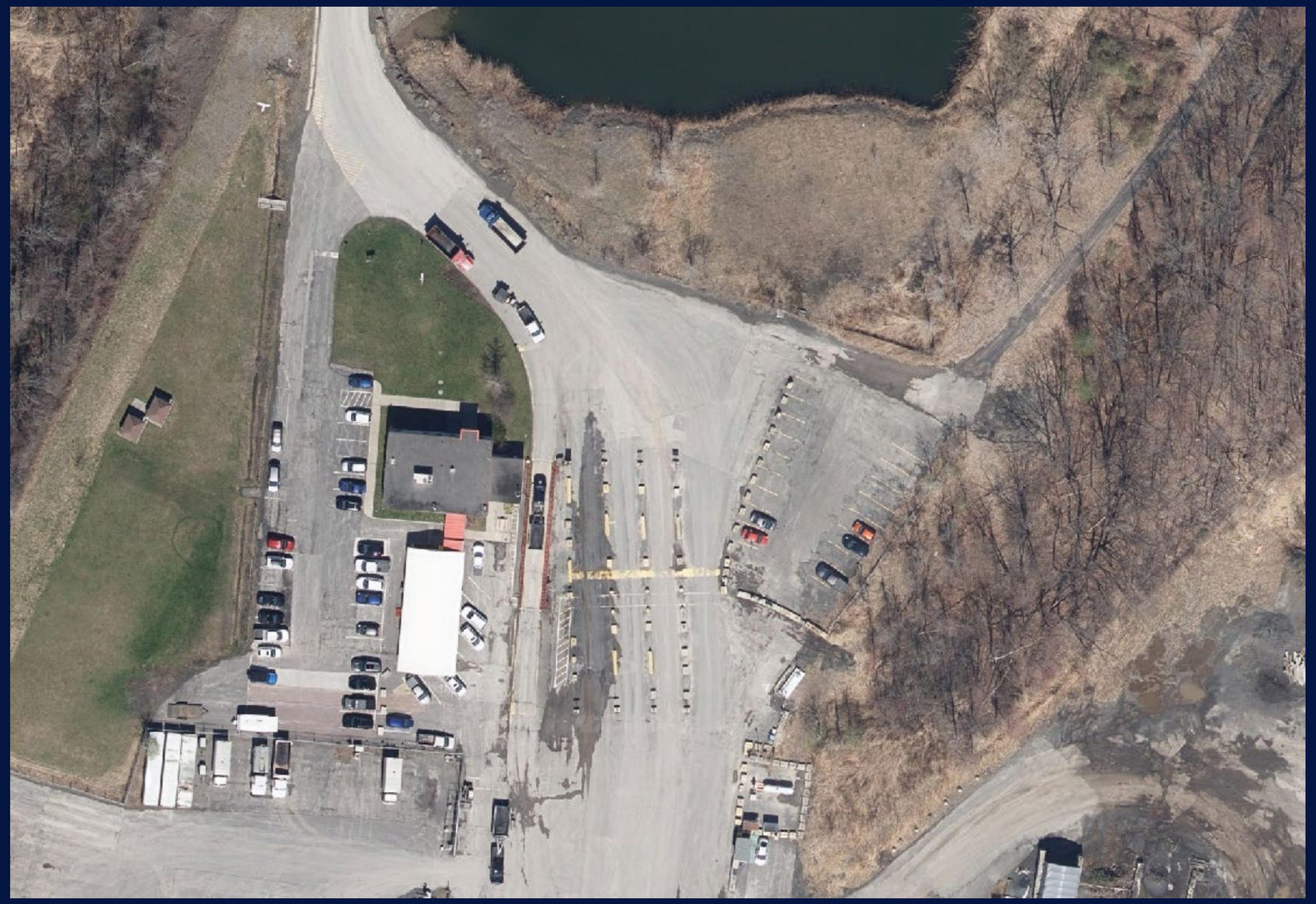

| Adoption 1er projet de résolution | Avis public de consultation | Assemblée publique de consultation | Adoption 2e projet de résolution | demande de participation à un référendum | Adoption de La résolution | Certificat de la MRC | Entrée en vigueur |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 octobre | À venir | À venir | À venir | À venir | À venir | À venir | À venir |

## 14.4 Adoption

**Règlement numéro 483-44-U modifiant le règlement de zonage numéro 483-U (garage municipal temporaire & modifications diverses)**

## *Objectifs*

- **Permettre la relocalisation temporaire des ateliers municipaux dans la zone MXT-201, soit dans les bâtiments de l'entreprise DJL/Eurovia.**
- **Interdire la construction d'un garage détaché ou d'un abri d'auto détaché pour les secteurs de l'Île-aux-Lièvres et Carignan-sur-le-Golf**



| Avis de motion | Adoption 1er projet de règlement | Assemblée publique de consultation | Adoption 2e projet de règlement | Adoption du règlement | Certificat de la MRC | Entrée en vigueur |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 août 2026 | 3 août 2026 | 2 septembre 2026 | 2 septembre 2026 | 7 octobre | À venir | À venir |



# Information

# 17. Levée de la séance