



**Carignan**

CONNECTÉE  
DE NATURE

# Séance ordinaire du conseil municipal

14 janvier 2026



**Carignan**

CONNECTÉE  
DE NATURE

Bonne  
année

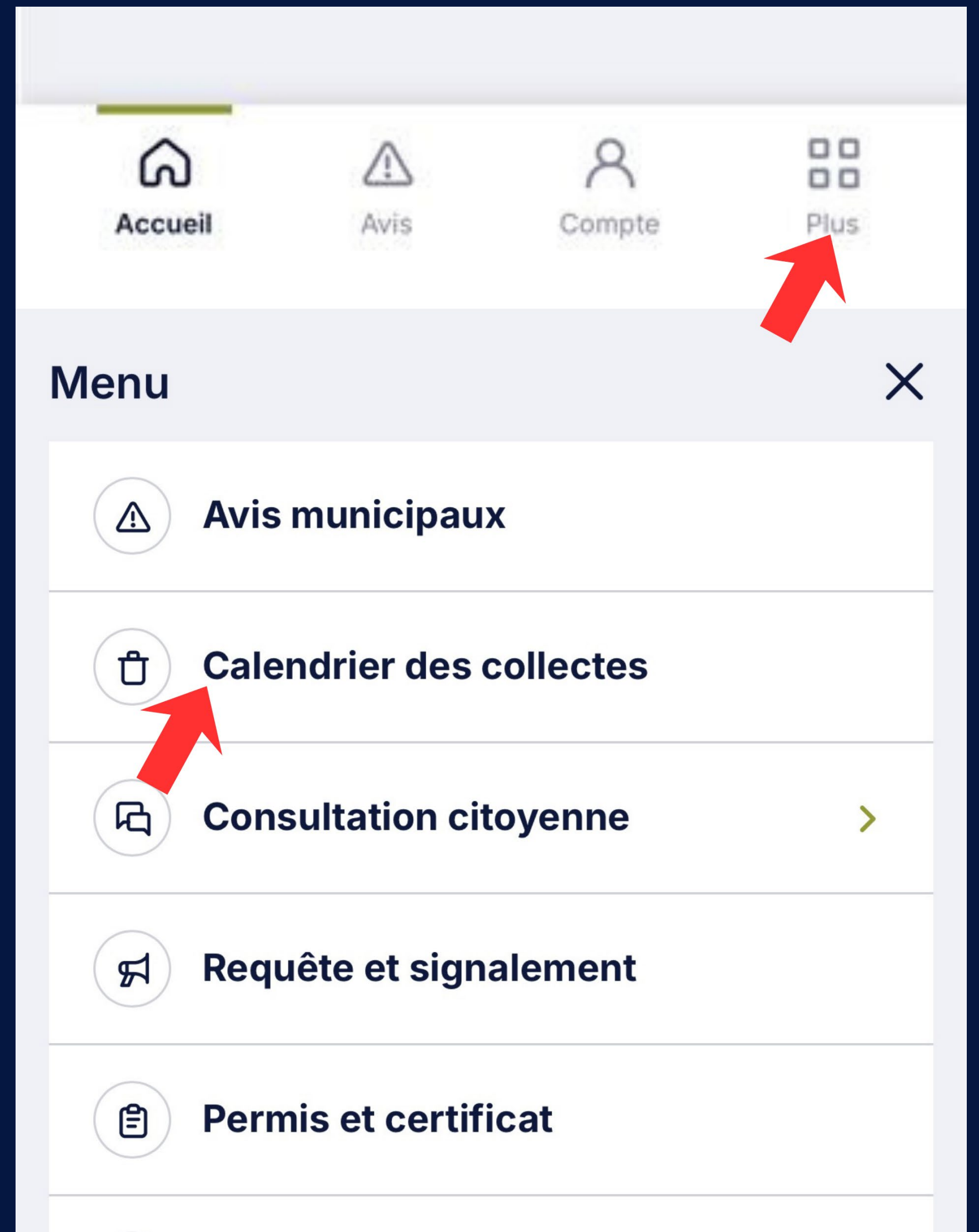
2026

**/ 1.**

# Ouverture de la séance et mot du maire

# Regard sur Carignan

Bulletin d'information municipale • Volume 15, numéro 1 • Janvier 2026





MRC DE LA  
**VALLÉE-DU-RICHELIEU**





Samedi 14 février

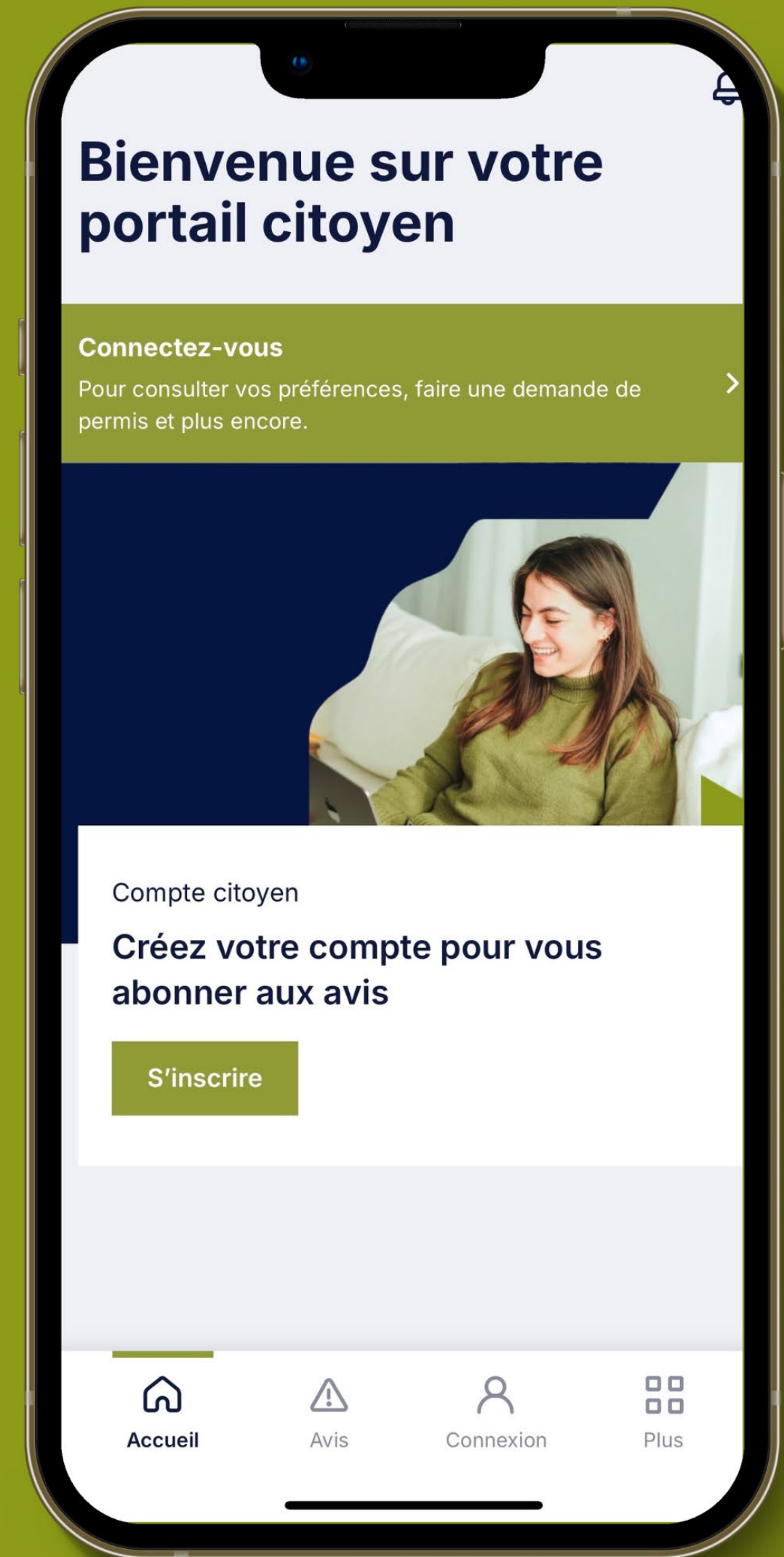
Inscriptions jusqu'au 18 janvier !

# TOURNOI DE HOCKEY

## FAMILLE 2026



# Télécharger l'application du Portail citoyen



# LANCE ET CONTE

ligue de conte improvisé



À CARIGNAN

LE 15 JANVIER

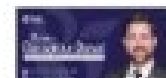
2026, 19H30

À LA MAISON DES  
GÉNÉRATIONS  
GINETTE-GRENIER



DOMINIQUE DESLONGCHAMPS VS MARC-ANDRÉ FORTIN

BILLETS SUR:  
[LAGRANDETRAPPE.CA](http://LAGRANDETRAPPE.CA)



# café du monde



**SANS FRAIS**

**Rejoignez-nous pour un  
café-rencontre interculturel !**



Mardi 20 janvier 2026

Mardi 17 mars 2026



**10 H - 11 H 30**



La Maison des générations Ginette-Grenier  
2079 Rue Henriette, Carignan QC J3L 4H6

Avec la participation financière de :

Québec 



**INTÉGRATION  
COMPÉTENCES**  
EMPLOI • JEUNESSE • IMMIGRATION

**Carrefour**  
jeunesse-emploi  
Vallée-du-Richelieu

**/ 2.**

# Période de questions

**/ 3.**

# Adoption de l'ordre du jour

## **/ 4.**

# **Approbation du procès- verbal**

### **/ 4.1**

Séance ordinaire du 3  
décembre 2025

### **/ 4.2**

Séance extraordinaire  
du 10 décembre 2025



# 5. Direction générale et greffe

**/ 5.1**

**20**  
**LES**  
**ASSISES**  
**20**

**Autorisation  
d'inscriptions**  
**104<sup>e</sup> Assises  
annuelles de  
l'Union des  
municipalités du  
Québec (UMQ)**

**Du 13 au 15 mai  
2026**

## / 5.2



- Danik Salvail, directeur général adjoint – services administratifs et trésorier
- Ève Poulin, directrice des affaires juridiques et greffière
- Julie Contant, technicienne en gestion documentaire de la firme Chuck & Co
- Guy Lépine, directeur de l'impartition et chargé de projets à la firme Trilogie Groupe Conseil

## Renouvellement de mandat 2026

### Membres du Comité sur l'accès à l'information et la protection des renseignements personnels

## / 5.3



Compte tenu des mandats en cours et à venir en 2026, la Ville souhaite maintenir la collaboration avec Chuck et Co. Le montant proposé correspond à **700 heures de services** pour l'année 2026.

## Octroi de mandat Service d'archives et gestion documentaire 2026

**Chuck et Co**  
**68 410,13\$**

## / 5.4



Les personnes suivantes sont nommées à titre de représentant.e.s de la Couronne-Sud au sein du conseil d'administration d'exo :

- Madame Alexandra Labbé, mairesse de la Ville de Chambly
- Monsieur Mario Lemay, maire de la Ville de Sainte-Julie
- Madame Geneviève Lachance, mairesse de la Ville de Saint-Lazare
- Monsieur Jean-Claude Boyer, maire de la Ville de Saint-Constant

## Nomination

**Représentant de la  
Couronne Sud -  
Conseil  
d'administration du  
réseau de transport  
métropolitain (exo)**



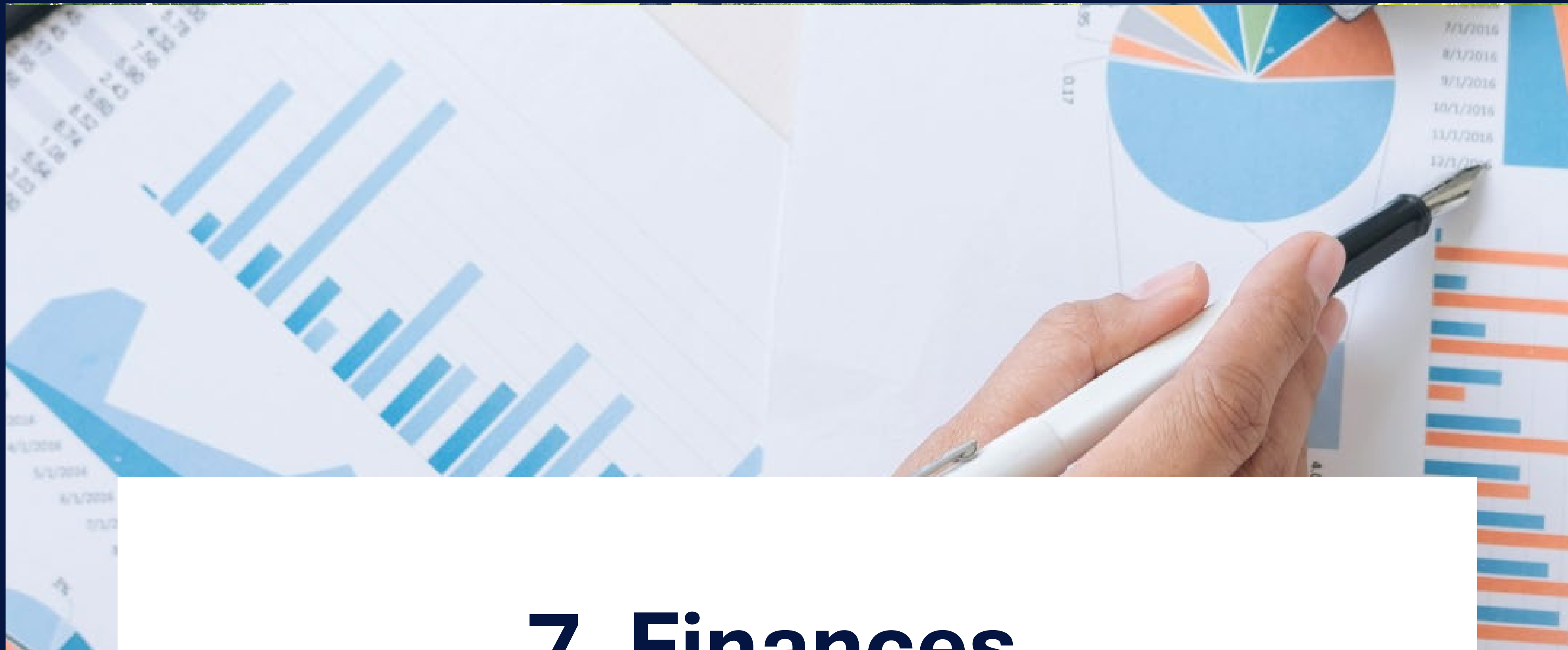
# 6. Ressources humaines

**/ 6.1**

**Dépôt**

**Liste des  
personnes  
embauchées par la  
directrice générale**

**Décembre 2025**



# 7. Finances

**/7.1**

**Dépôt**

**Liste de  
commandes**

**Décembre  
2025**

**/7.2**

# Déboursés du mois

## Décembre 2025



**Le total des  
déboursés s'élève à  
2 506 850,49 \$**

## / 7.3

# Ouverture des enveloppes budgétaires 2026



Les projets 2026 financés par le fonds de roulement totalisent **1 597 300 \$**

- Travaux de bâtiments 2026
- Aménagement du centre sportif intérieur
- Réalisation plan climat
- Amélioration et sécurisation routière
- Remplacement ponceau chemin Grande ligne
- Mise à niveau flotte de véhicules
- Plan de gestion milieux naturels de conservation
- Amélioration à la patinoire CM
- Rehaussement commutateurs et câblage
- Rotation du parc informatique 2026

# Projets financés par le fonds de roulement

**/7.4**

**L B P**

Évaluateurs agréés

**Autorisation de dépenses**

**Services**

**professionnels en évaluation foncière**

**2026 – LBP**

**Évaluateurs agréés inc.**

**211 524,43 \$**

**/ 7.5**



**Autorisation de dépenses – Services professionnels pour l'entretien et les activités informatiques pour l'année 2026 – Trilogie Groupe Conseil Inc. – 115 207,72 \$**

**/7.6**



**Autorisation de  
signature**

**Contrat de services**

**- Bell Internet**

**affaires**

**1458 chemin de**

**Chambly**

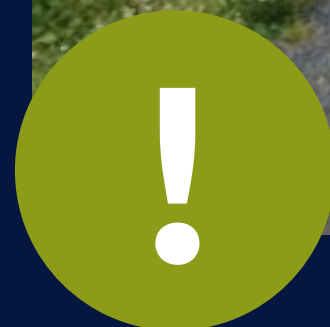
## / 7.7



Les travaux prévus au règlement d'emprunt 539 (2022) relatifs à la réfection de la conduite d'eau potable de la rue des Pétunias ont été complétés et entièrement payés. Comme une partie du montant autorisé n'a finalement pas été utilisée et n'est plus nécessaire, la Ville doit ajuster le règlement afin de refléter les coûts réels et régulariser la situation financière.

## **Autorisation Fermeture du règlement d'emprunt 539 (2022) et renonciation au solde résiduaire**

## / 7.8



À la suite de la fermeture du règlement d'emprunt no 539 (2022) pour les travaux de réfection de la conduite d'eau potable sur la rue des Pétunias, un solde non utilisé de 68 619,77 \$ a été constaté. Ce montant sera réservé et appliqué au prochain refinancement, ce qui permettra de réduire la dette et les frais d'intérêts pour la Ville.

**Autorisation**  
**Affectation du**  
**solde disponible du**  
**règlement**  
**d'emprunt 539**  
**(2022)**  
**68 619,77 \$**

## / 7.9



Les travaux prévus au règlement d'emprunt 540 (2022) relatifs à la réfection de la conduite d'eau potable du Chemin du Portage ont été complétés et entièrement payés. Comme une partie du montant autorisé n'a finalement pas été utilisée et n'est plus nécessaire, la Ville doit ajuster le règlement afin de refléter les coûts réels et régulariser la situation financière.

## **Autorisation Fermeture du règlement d'emprunt 540 (2022) et renonciation au solde résiduaire**

## / 7.10



À la suite de la fermeture du règlement d'emprunt numéro 540 (2022) relatifs à la réfection de la conduite d'eau potable du Chemin du Portage, un solde non utilisé de 33 7010,71 \$ a été constaté. Ce montant sera réservé et appliqué au prochain refinancement, ce qui permettra de réduire la dette et les frais d'intérêts pour la Ville.

**Autorisation**  
**Affectation du**  
**solde disponible**  
**du règlement**  
**d'emprunt 540**  
**(2022)**  
**33 7010,71 \$**

**/7.11**

# **Renonciation Financement non utilisé au 31 décembre 2025**



**Retourner au fonds de roulement la somme de **35 825,03 \$** de financement approuvé, mais non utilisé.**



## **8. Génie et travaux publics**

## **/ 8.1 Autorisation de paiement**

### **Acceptation provisoire - Travaux de pavage 2025**



**MSA  
Infrastructures inc.  
20 985,08 \$**

**Une retenue correspondant à 5% de la valeur du contrat sera conservée jusqu'à l'acceptation définitive en novembre 2026.**



# **9. Urbanisme et développement durable**

## **/9.1**

**Demande de dérogation  
mineure 2025-100 – Lots 2  
598 015, 3 032 207, 3 032  
221 et 3032 220 – 2201-2203  
rue Henriette**

# **Régularisation de la marge latérale droite de la résidence**



## **/9.2**

Demande de PIIA 2025-098 –  
Lot 6 537 196 – 1836, rue des  
Tulipes

# **Construction d'une habitation unifamiliale isolée**



## **/9.3**

Demande de PIIA 2025-099  
(Modification) – Lot 5 184 582  
– 1939, rue des Roses

# **Modification de l'agrandissement à l'arrière et du revêtement extérieur**



## **/9.4**

Demande de PIIA 2025-072  
(Modification) – Lot 6 553 493  
– 2335-2337, rue Henriette

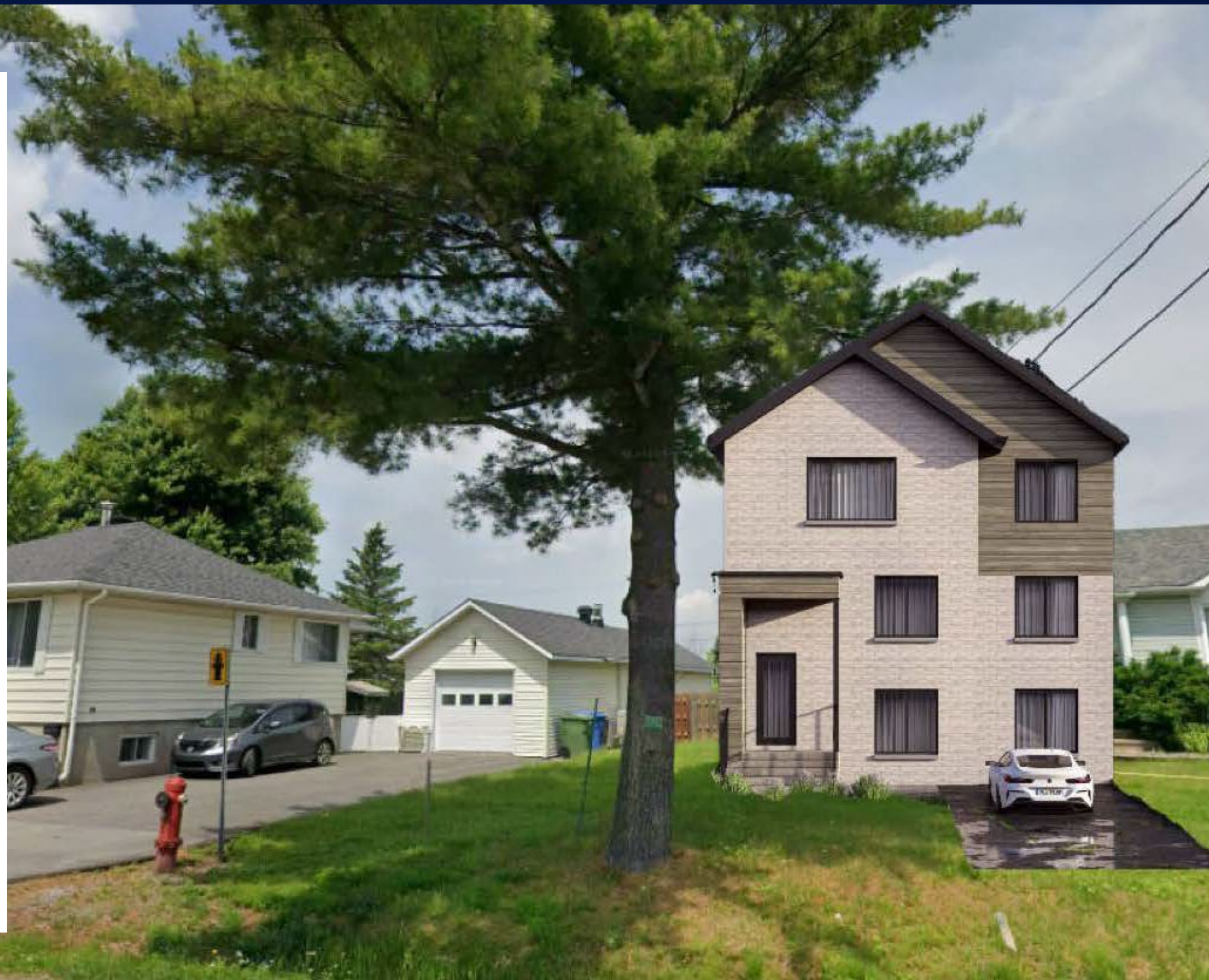
**Remplacement  
des deux  
fenêtres au  
dernier étage par  
une seule fenêtre**



**/9.5**

Demande de PIIA 2025-067 –  
Lot 6 578 056 – 2102-2104,  
rue Gertrude

**Construction  
d'une habitation  
unifamiliale  
isolée avec unité  
d'habitation  
accessoire de  
type studio**



## **/9.6**

Demande de PIIA 2025-068 –  
Lot 6 578 057 – 2106-2108,  
rue Gertrude

**Construction  
d'une habitation  
unifamiliale  
isolée avec unité  
d'habitation  
accessoire de  
type studio**



**/9.7**

Demande de PIIA 2025-069 –  
Lot 6 578 050 – 2101-2103,  
rue Marie-Anne Ouest

**Construction  
d'une habitation  
unifamiliale  
isolée avec unité  
d'habitation  
accessoire de  
type studio**



**/9.8**

Demande de PIIA 2025-070 –  
Lot 6 641 510 – 2105-2107,  
rue Marie-Anne Ouest

**Construction  
d'une habitation  
unifamiliale  
isolée avec unité  
d'habitation  
accessoire de  
type studio**



## **/9.9**

Demande de PIIA 2023-076  
(Modification) – Lot 6 508 687  
– 2380, rue Marie-Anne Est

# **Modification des matériaux de revêtement extérieur**



## **/9.10**

Demande de PIIA 2025-102 –  
Lot 2 597 598 – 2443, rue  
Marie-Anne Est

# **Modification des revêtements extérieurs et au remplacement du revêtement de la toiture**



## **/9.11**

Demande de PIIA 2025-107 –  
Lot 2 601 162 – 1815, rue  
Michel-Brouillet

**Agrandissement de  
la résidence  
unifamiliale isolée  
vers l'arrière,  
changement de  
l'architecture  
extérieur et  
réaménagement des  
pièces intérieures**



**/9.12**

Demande de PIIA 2025-103 –  
Lot 2 600 262 – 2423, chemin  
Bellerive

# **Modification du revêtement extérieur**



## **/9.13**

Demande de PIIA 2025-097 –  
Lot 6 493 740 – 3004, chemin  
Bellerive

# **Remplacement partiel du revêtement extérieur en façade**



**/9.14**

Demande de PIIA 2025-093 –  
Lot 2 601 133 – 3755, ch.  
Bellerive

**Agrandissement  
de la résidence  
unifamiliale isolée  
en cour arrière et  
remplacement  
des revêtements  
extérieurs**



**/9.15**

Demande de PIIA 2025-058  
(Retour) – Lot 2 343 491 –  
4426, rue Marie-Lelong

## **Agrandissement de la résidence unifamiliale isolée**



## **/9.16**

Demande de PIIA 2025-101 –  
Lot 3 302 184 – 3722, chemin  
Sainte-Thérèse

# **Agrandissement d'une habitation unifamiliale isolée en cour arrière et latérale gauche**



## 9.17

Demande de PIA 2025-020  
(Modification) – Lot 2 344 874  
– 3005 chemin du Portage

### Modification des matériaux de revêtement extérieur





# **11. Loisir, culture et vie communautaire**

## **/ 11.1**

**Demande d'aide  
financière**

**Association de  
hockey mineur de  
Chambly –  
Classique hivernale  
2026**

**300 \$**



**ASSOCIATION DU HOCKEY  
MINEUR DE CHAMBLY**

**/ 11.2**

**Demande  
d'aide  
financière**

**Garde côtière  
auxiliaire  
canadienne  
(Québec)**

**600 \$**



**/ 11.3**  
**Demande**  
**d'aide**  
**financière**  
**Revitalisation**  
**de la cour**  
**d'école du**  
**Parchemin**  
**29 956 \$**



À NOTER QUE CE PLAN EST À TITRE CONCEPTUEL SEULEMENT. DESSINÉ À PARTIR D'INFORMATIONS, DE PLANS ET DE MESURES FOURNIS PAR LE CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE DES PATRIOTES. TOUS LES EMPLACEMENTS ET LES MESURES DOIVENT ÊTRE VALIDÉS SUR PLACE PAR UN PROFESSIONNEL QUALIFIÉ. LE TOUT DOIT ÊTRE APPROUVÉ PAR LA MUNICIPALITÉ EN QUESTION.

**/ 11.4**

**Demande  
d'aide  
financière**

**Association de  
Soccer  
Carignanoise –  
Saison 2025**

**11 250 \$**



**/ 11.5**

**Bourse  
engagement  
culturel 12-25  
ans (2025)**

**Aide financière  
Bianca Tremblay  
500 \$**



## **/ 11.6**

**Bourse engagement  
culturel 12-25 ans  
(2025) - Aide  
financière  
Association des  
orchestres de  
jeunes de la  
Montréal**

**250 \$**



Source photo : Association des orchestres de jeunes de la Montréal - <https://www.aojm.org/photoOCJM2425.php>

# / 11.7

## **Ajout d'un élément :**

Pour les personnes de 65 ans et plus, la Ville rembourse entièrement l'abonnement au bain libre. Toutefois, les accès payés à la séance ne sont pas remboursés.



**Amendement  
Politique  
portant sur le  
remboursement  
des frais de  
non-résidents  
pour les  
activités  
sportives et la  
bibliothèque**

# / 11.8

## Amendement Politique de reconnaissance des organismes

### Ajout d'un critère d'admissibilité

L'organisme doit s'impliquer dans la Ville de Carignan au moins une fois par année, de l'une des façons suivantes:

- Organiser une activité ou un événement à Carignan
- Offrir du bénévolat lors d'un événement municipal
- Tenir un kiosque lors d'une activité ou d'un événement à Carignan





## **13. Réglementation**

# / 13.1

## Avis de motion

Projet de règlement 495 (2026) concernant le code d'éthique et de déontologie des élus municipaux de la Ville de Carignan et remplaçant le règlement no 495 (2022)

## Objectif

Afin de respecter les obligations prévues par la loi, la Ville doit adopter, au plus tard le 1<sup>er</sup> mars 2026 (année post-électorale), un code d'éthique, qu'il soit modifié ou non.



# / 13.2

## Avis de motion

1<sup>er</sup> projet de règlement numéro 483-41-U modifiant le règlement de zonage numéro 483-U (Sécurité des piscines & usages des zones IDI-489 et IDI-490)

## Objectifs

1. Modifier les normes relatives à la sécurité des piscines ;
2. Permettre l'entreprise Dessercom Inc., une entreprise œuvrant dans le domaine du transport médical, à s'implanter dans la zone IDI-489;
3. Par la même occasion, revoir et uniformiser l'ensemble des usages autorisés dans les zones IDI-489 et IDI-490, zones constituant l'îlot déstructuré industriel situé à l'angle des chemins Brunelle et du Coteau-de-Trèfle Sud.

### 1 Piscine

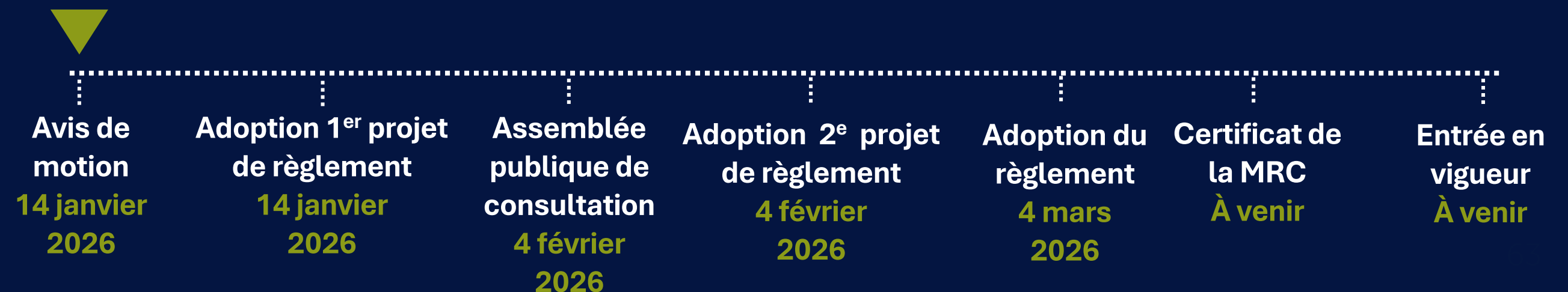
Concordance avec les normes imposées par la réglementation provinciale

Clarifier l'application des normes en référence au guide d'application du Gouvernement du Québec

Ajuster les dispositions relatives aux droits acquis, suite au report de l'exigence de mise aux normes par le Gouvernement du Québec;

### 2 Implantation de Dessercom Inc. dans la zone IDI-489

### 3 Révision et uniformisation de l'ensemble des usages autorisés dans les zones IDI-489 et IDI-490



# / 13.3

## Adoption

1<sup>er</sup> projet de règlement numéro 483-41-U modifiant le règlement de zonage numéro 483-U (Sécurité des piscines & usages des zones IDI-489 et IDI-490)

## Objectifs

1. Modifier les normes relatives à la sécurité des piscines ;
2. Permettre l'entreprise Dessercom Inc., une entreprise œuvrant dans le domaine du transport médical, à s'implanter dans la zone IDI-489;
3. Par la même occasion, revoir et uniformiser l'ensemble des usages autorisés dans les zones IDI-489 et IDI-490, zones constituant l'îlot déstructuré industriel situé à l'angle des chemins Brunelle et du Coteau-de-Trèfle Sud.

### 1 Piscine

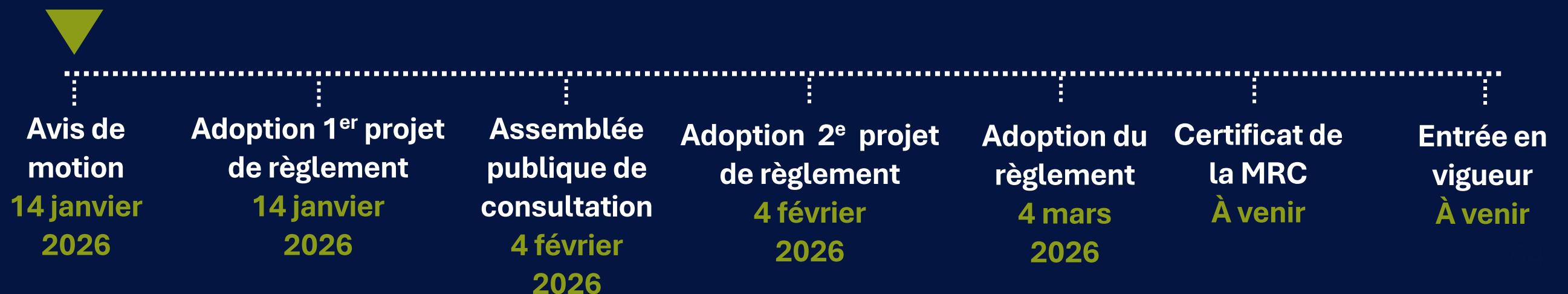
Concordance avec les normes imposées par la réglementation provinciale

Clarifier l'application des normes en référence au guide d'application du Gouvernement du Québec

Ajuster les dispositions relatives aux droits acquis, suite au report de l'exigence de mise aux normes par le Gouvernement du Québec;

### 2 Implantation de Dessercom Inc. dans la zone IDI-489

### 3 Révision et uniformisation de l'ensemble des usages autorisés dans les zones IDI-489 et IDI-490



# 13.4

## Adoption

Règlement numéro 310 (2026) établissant les tarifs pour divers services rendus par la Ville de Carignan et remplaçant le règlement numéro 310 (2025)

## Objectif

**Mettre à jour le règlement établissant les tarifs pour les divers services rendus par la Ville pour l'année 2026**



Avis de motion  
3 décembre 2025

Dépôt du projet de  
règlement  
3 décembre 2025

Adoption du  
règlement  
14 janvier 2026

Entrée en  
vigueur  
À venir

# / 13.5

## Adoption

Projet de règlement 510 (2026) pourvoyant à l'imposition des taxes sur les propriétés immobilières pour l'exercice financier 2026

## Objectif

**Adopter les taxes et tarifs nécessaires pour financer les services municipaux en 2026**

# Nouveauté !

## Payable en 4 versements

- 4 mars 2026
- 6 mai 2026
- 8 juillet 2026
- 7 octobre 2026



# /13.6

## Adoption

Second projet de règlement numéro 483-40-U modifiant le règlement de zonage numéro 483-U (Énergir & Grille IDC-186)

## Objectifs

1. Clarifier le règlement de zonage afin d'autoriser les travaux de réfection et d'agrandissement du poste de suppression d'Énergir situé aux abords de la route 112;

2. Permettre les entreprises Les Habitations Luxury et PC Qualité Toits à occuper le bâtiment du 2239 chemin de Chambly

1



2



Avis de  
motion  
3 décembre  
2025

Adoption 1<sup>er</sup> projet  
de règlement  
3 décembre  
2025

Assemblée  
publique de  
consultation  
14 janvier  
2026

Adoption 2<sup>e</sup> projet  
de règlement  
14 janvier  
2026

Adoption du  
règlement  
À venir

Certificat de  
la MRC  
À venir

Entrée en  
vigueur  
À venir

# / 13.7

## Adoption

Résolution PPCMOI numéro 451-02-2025 – Lots 2 597 582 et 6 642 699 (lots projetés 6 684 736 à 6 684 746) – 2970 à 2988, chemin Bellerive)

## Objectif

La présente résolution PPCMOI a pour but de permettre un projet intégré comprenant 9 résidences sur la propriété du 2970, chemin Bellerive.



Adoption 1<sup>er</sup> projet  
de résolution  
**1<sup>er</sup> octobre  
2025**

Assemblée  
publique de  
consultation  
**3 décembre  
2025**

Adoption 2<sup>e</sup> projet  
de résolution  
**3 décembre  
2025**

Adoption de la  
résolution  
**14 janvier  
2026**

Attestation de  
la MRC  
**À venir**

# 14. Information

