



SÉANCE ORDINAIRE DES MEMBRES DU CONSEIL DE LA VILLE DE CARIGNAN, TENUE À LA SALLE DU CONSEIL AU 2555, CHEMIN BELLEVUE, EN DIRECT DE LA PAGE FACEBOOK DE LA VILLE DE CARIGNAN ET WEBDIFFUSÉE EN DIRECT SUR YOUTUBE, LE **3 SEPTEMBRE 2025, À 19 H 30.**

1	OUVERTURE DE LA SÉANCE ET MOT DU MAIRE
2	SIGNATURE DU LIVRE D'OR
3	PÉRIODE DE QUESTIONS
4	ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
5	APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL
5.1	Séance ordinaire du 6 août 2025
6	DIRECTION GÉNÉRALE ET GREFFE
6.1	Autorisation de signature - Addenda #1 - Entente relative à des travaux municipaux concernant la mise à niveau du poste de pompage de la rue Antoine-Forestier et l'augmentation du nombre d'unités autorisées (Quartier Riviera II)
6.2	Autorisation de signature - Acte de renonciation d'une servitude de non-construction - Quartier Riviera Phase II
6.3	Octroi de mandat - Service de gestion documentaire et d'archivistique 2025 - Chuck et Co - 52 796,52 \$
6.4	Octroi de contrat - Renouvellement de licence et d'abonnement 2025 à 2027 - Edilex Inc. - 20 096,78 \$
6.5	Autorisation de radiation - Soldes prescrits à la cour municipale de Chambly - 1 165 \$
6.6	Octroi de mandat - Introduction d'un recours en vertu de l'article 227 LAU
7	RESSOURCES HUMAINES
8	FINANCES
8.1	Dépôt - Liste des commandes - Août 2025
8.2	Autorisation - Déboursés du mois - Août 2025
8.3	Autorisation - Fermeture du règlement d'emprunt 551 (2023) et renonciation au solde résiduaire
8.4	Autorisation - Vente de matériel informatique désuet - Membres du conseil
9	GÉNIE ET TRAVAUX PUBLICS
9.1	Octroi de contrat - Travaux de pavage 2025 - MSA Infrastructures Inc. - 459 459,59 \$
9.2	Octroi de contrats - Déploiement de la plateforme SAMi et intégration - Maxxum Gestion d'Actifs - 67 247,74 \$

9.3	Octroi de contrat - 3e phase de l'étude des plans directeurs d'eau potable et eaux usées - Tetra tech Inc. - 95 429,25 \$
10	URBANISME ET DÉVELOPPEMENT DURABLE
10.1	Demande de modification du PIIA 2023-069 – Lot 2 598 027 – 2121, rue Henriette – Construction d'une résidence multifamiliale isolée de 3 étages (6 logements)
10.2	Demande de PIIA 2025-062 – Lot 6 691 172 – 2378-2380, rue Éthel Est – Construction d'une résidence unifamiliale isolée de 2 étages avec unité d'habitation accessoire de type studio
10.3	Demande de PIIA 2025-063 – Lot 6 691 173 – 2382-2384, rue Éthel Est – Construction d'une résidence unifamiliale isolée de 2 étages avec unité d'habitation accessoire de type studio
10.4	Demande de PIIA 2025-074 – Lot 6 476 878 – 2287-2289, rue Éthel Est – Construction d'une résidence unifamiliale isolée de 2 étages avec unité d'habitation accessoire attachée de type studio
10.5	Demande de PIIA 2025-044 (retour) – Lot 6 685 213 – 4125, rue Bourgelas – Agrandissement de la résidence unifamiliale isolée
10.6	Demande de PIIA 2025-080 – Lot 2 601 264 – 1413, rue Marie-Gendron – Agrandissement et rénovations d'une résidence unifamiliale isolée
10.7	Demande de PIIA 2025-058 – Lot 2 343 491 – 4426, rue Marie-Lelong – Agrandissement d'une résidence unifamiliale isolée
10.8	Demande de PIIA 2025-079 – Lot 2 599 173 – 3440, rue Lareau – Rénovations de la résidence unifamiliale isolée
10.9	Demande de PIIA 2025-083 – Lot 6 562 525 – 2575, chemin Bellevue – Construction d'un bâtiment principal commercial
10.10	Demande de PIIA 2025-082 – Lot 2 601 651, chemin Brunelle – Installation d'un panneau-réclame (affichage)
11	SÉCURITÉ PUBLIQUE
12	LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE
12.1	Amendement de la résolution 24-08-289 - Championnats du Monde UCI 2026 - 26 septembre 2026
13	COMMUNICATIONS, RELATIONS PUBLIQUES ET CITOYENNES
14	RÉGLEMENTATION
14.1	Adoption - Règlement 485-11-U modifiant le règlement sur les permis et certificats numéro 485-U (Correctif - Travaux assujettis à un permis de construction)
14.2	Adoption - Règlement numéro 543 (2022)-4 modifiant le règlement relatif aux usages conditionnels numéro 543 (2022)
15	INFORMATION
16	DIVERS
17	LEVÉE DE LA SÉANCE