

PROVINCE DE QUÉBEC  
VILLE DE CARIGNAN

**RÈGLEMENT D'EMPRUNT NO 553  
(2023)**

Règlement d'emprunt autorisant l'exécution des travaux de construction et de prolongement d'infrastructures municipales afin de desservir le développement domiciliaire Jean-Vincent décrétant une dépense et un emprunt à long terme n'excédant pas 2 535 000 \$

---

ATTENDU les pouvoirs dévolus à la Ville de Carignan par la *Loi sur les cités et villes*, la *Loi sur la fiscalité municipale* et la *Loi sur les travaux municipaux*;

ATTENDU qu'un avis de motion ainsi que le dépôt du projet du présent règlement ont été donnés à la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 1<sup>er</sup> mars 2023;

**LE CONSEIL DE LA VILLE DE CARIGNAN DÉCRÈTE CE QUI SUIT :**

**ARTICLE 1 :**

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

**ARTICLE 2 :**

Le conseil municipal est autorisé à exécuter des travaux de construction et de prolongement d'infrastructures municipales (organisation de chantier, démolition, égout sanitaire, conduite d'eau potable, égout pluvial, travaux de voirie municipale, travaux d'éclairage, construction d'un parc et autres travaux divers) pour desservir le développement domiciliaire Jean-Vincent tel qu'il appert de l'estimation des coûts préliminaire – classe D préparée par Luc-Denis Morin, directeur des services techniques de la Ville de Carignan, en date du 13 février 2023 et de l'estimation des coûts détaillée incluant les frais, les honoraires professionnels, les taxes nettes et les contingences préparée par Dominique Valiquette, directeur des finances et trésorier par intérim en date du 28 février 2023 lesquels font partie intégrante du présent règlement comme **annexes « A »** et **« B »**.

**ARTICLE 3 :**

Le Conseil est autorisé à dépenser une somme de 2 535 000 \$ pour les fins du présent règlement.

**ARTICLE 4 :**

Aux fins d'acquitter les dépenses prévues par le présent règlement, le Conseil est autorisé à emprunter une somme de 2 535 000 \$ sur une période de vingt (20) ans.

## **ARTICLE 5 :**

### **5.1 Contribution sectorielle**

Afin de pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt pour les travaux décrétés à l'article 2 du présent règlement (organisation de chantier, démolition, égout sanitaire, conduite d'eau potable, d'égout pluvial, travaux de voirie municipale et travaux d'éclairage et travaux divers) jusqu'à concurrence de 1 603 800 \$ il est exigé et il sera prélevé chaque année durant le terme de l'emprunt pour chaque propriétaire d'un immeuble imposable desservi situé à l'intérieur du bassin de taxation présenté sur la carte du secteur jointe en **annexe « C »** du présent règlement dont le propriétaire est assujéti au paiement de cette taxe, plus précisément l'ensemble des propriétés représentées par les matricules listés à l'**annexe « D »** du présent règlement. Les propriétaires de tels immeubles, situés dans le secteur du bassin de taxation, sont par le présent règlement assujettis au paiement de cette taxe.

### **5.2 Contribution de l'ensemble du territoire**

Afin de pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de la portion résiduelle des travaux décrétés à l'article 2 du présent règlement (organisation de chantier et gestion de la circulation, travaux de démolition, voirie municipale, travaux du parc et autres travaux divers) pour un montant n'excédant pas 931 200 \$, il est par le présent règlement imposé et il sera prélevé, annuellement, durant le terme de l'emprunt, sur tous les immeubles imposables situés sur le territoire de la municipalité, une taxe spéciale à un taux suffisant d'après leur valeur telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.

## **ARTICLE 6 :**

S'il advient que le montant d'une affectation autorisée par le présent règlement est plus élevé que le montant effectivement dépensé en rapport avec cette affectation, le Conseil est autorisé à faire emploi de cet excédent pour payer toute autre dépense décrétée par le présent règlement et pour laquelle l'affectation s'avérerait insuffisante.

## **ARTICLE 7 :**

Le Conseil affecte à la réduction de l'emprunt décrété au présent règlement toute contribution monétaire du promoteur ou subvention qui pourrait être versée pour le paiement d'une partie ou de la totalité de la dépense décrétée par le présent règlement, plus précisément quant à la composante sectorielle.

Le Conseil affecte également, au paiement d'une partie ou de la totalité du service de dette, toute subvention payable sur plusieurs années. Le terme de remboursement de l'emprunt correspondant au montant de la subvention sera ajusté automatiquement à la période fixée pour le versement de la subvention ou de la contribution monétaire lorsqu'il s'agit d'une diminution du terme décrété au présent règlement.

ARTICLE 8 :

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la loi.

\_\_\_\_\_  
Patrick Marquès  
Maire

\_\_\_\_\_  
Ève Poulin  
Greffière

| CERTIFICAT D'AUTORISATION                                      |                           |
|----------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Avis de motion et dépôt du projet de règlement :               | 1 <sup>er</sup> mars 2023 |
| Adoption du règlement :                                        | 5 avril 2023              |
| Avis de tenue du registre :                                    | 2023                      |
| Tenue du registre :                                            | 2023                      |
| Dépôt certificat tenue registre au conseil :                   | 2023                      |
| Transmission MAMH :                                            | 2023                      |
| Approbation du MAMH :                                          | 2023                      |
| Avis public/certificat de publication de l'entrée en vigueur : | 2023                      |

**ANNEXE A**  
**ESTIMATION DES COÛTS PRÉLIMINAIRE**  
**VILLE DE CARIGNAN**

Développement Jean-Vincent

ESTIMATION DES COÛTS PRÉLIMINAIRE- CLASSE D

2023-02-13

| JEAN-VINCENT                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |        |               |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|---------------|---------------|
| ITEM                                                                                | DESCRIPTION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | SUPERFICIE      | UNITÉ  | PRIX UNITAIRE | PRIX BLOBAL   |
| COUTS DIRECTS_construction                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |        |               |               |
| 1.0                                                                                 | -ORGANISATION DE CHANTIER ET GESTION DE LA CIRCULATION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 |        |               |               |
| 1.1                                                                                 | -Mobilisation, démobilisation,signalisation,sécurité,etc.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Forfétaire      |        |               | 91 722.29 \$  |
| 2.0                                                                                 | DÉMOLITION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                 |        |               |               |
| 2.1                                                                                 | -Revêtement bitumineux existant à enlever                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2025.00         | m2     | 11.20 \$      | 22 680.00 \$  |
| 2.2                                                                                 | -Enlèvement de la structure de chaussée existante                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2025.00         | m2     | 16.80 \$      | 34 020.00 \$  |
| 3.0                                                                                 | ÉGOUT SANITAIRE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |        |               |               |
| 3.1                                                                                 | -Conduite d'égout sanitaire PVC, DR-35, 250 mm Ø                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 460.00          | ml     | 263.20 \$     | 121 072.00 \$ |
| 3.2                                                                                 | -Regard d'égout sanitaire, B.A circulaire 1200 mm Ø                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 7.00            | unités | 7 840.00 \$   | 54 880.00 \$  |
| 3.3                                                                                 | -Raccordement sur un regard d'égout existant                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.00            | unités | 10 640.00 \$  | 10 640.00 \$  |
| 3.4                                                                                 | -Branchement de service d'égout sanitaire, PVC, DR 28, 135 mm Ø                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.00           | unités | 1 680.00 \$   | 36 960.00 \$  |
| 3.5                                                                                 | -Essais d'étanchéité d'un réseau d'égout sanitaire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 460.00          | ml     | 8.96 \$       | 4 121.60 \$   |
| 3.6                                                                                 | -Inspection télévisée avec profilomètre                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                 |        |               |               |
| 3.6.1                                                                               | -Réception provisoire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 460.00          | ml     | 11.20 \$      | 5 152.00 \$   |
| 3.6.2                                                                               | -Réception définitive                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 460.00          | ml     | 11.20 \$      | 5 152.00 \$   |
| 4.0                                                                                 | EAU POTABLE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 |        |               |               |
| 4.1                                                                                 | -Conduite d'eau potable, PVC, DR 18, 150 mm Ø                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 290.00          | ml     | 224.00 \$     | 64 960.00 \$  |
| 4.2                                                                                 | Vanne d'isolement                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |        |               |               |
| 4.2.1                                                                               | -150 mm Ø, pour poteau d'incendie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.00            | unités | 2 800.00 \$   | 8 400.00 \$   |
| 4.2.2                                                                               | -150 mm Ø                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 5.00            | unités | 2 800.00 \$   | 14 000.00 \$  |
| 4.2.3                                                                               | -Nouveau poteau d'incendie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.00            | unités | 5 600.00 \$   | 16 800.00 \$  |
| 4.2.4                                                                               | -Raccordement au réseau d'eau potable existant, Eau potable 150 mm Ø sans pression                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.00            | unités | 3 024.00 \$   | 3 024.00 \$   |
| 4.2.5                                                                               | -Branchement d'eau potable, Culvre rouge, type "K" mou, sans joint, 19 mm Ø                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 22.00           | unités | 1 680.00 \$   | 36 960.00 \$  |
| 4.2.6                                                                               | -Nettoyage, désinfection et essais des conduites                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 290.00          | ml     | 11.20 \$      | 3 248.00 \$   |
| 5.0                                                                                 | ÉGOUT PLUVIALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |        |               |               |
| 5.1                                                                                 | Conduite d'égout pluvial                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                 |        |               |               |
| 5.1.1                                                                               | PVC, DR-35, 250 mm Ø                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10.00           | ml     | 263.20 \$     | 2 632.00 \$   |
| 5.1.2                                                                               | PVC, DR-35, 300 mm Ø                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 50.00           | ml     | 308.00 \$     | 15 400.00 \$  |
| 5.1.3                                                                               | PEHD, 450 mm Ø R-320                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 15.00           | ml     | 504.00 \$     | 7 560.00 \$   |
| 5.1.4                                                                               | Ponceau, PEHD, 250 mm Ø R-320                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 35.00           | ml     | 224.00 \$     | 7 840.00 \$   |
| 5.1.5                                                                               | Ponceau, PEHD, 375 mm Ø R-320                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.00            | ml     | 504.00 \$     | 2 520.00 \$   |
| 5.1.6                                                                               | Regard d'égout pluvial , B.A circulaire 900 mm Ø                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.00            | unités | 7 840.00 \$   | 7 840.00 \$   |
| 5.1.7                                                                               | Regard d'égout pluvial , B.A circulaire 1200 mm Ø                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.00            | unités | 11 760.00 \$  | 11 760.00 \$  |
| 5.1.8                                                                               | Puisard circulaire, B.A circulaire 900 mm Ø                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2.00            | unités | 7 840.00 \$   | 15 680.00 \$  |
| 5.1.9                                                                               | Branchement de service d'égout pluvial, PVC, DR 28, 100 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 5.00            | unités | 1 680.00 \$   | 8 400.00 \$   |
| 5.1.10                                                                              | Régulateur de débit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.00            | unités | 2 800.00 \$   | 2 800.00 \$   |
| 5.1.11                                                                              | Bassin de rétention, hambre de rétention, Modèle Stormtech SC-310                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 356.00          | m2     | 784.00 \$     | 279 104.00 \$ |
| 5.1.12                                                                              | Extrémité de ponceau avec enrochement                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.00            | global | 1 120.00 \$   | 1 120.00 \$   |
| 5.1.13                                                                              | Profilage et nettoyage des fossés                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 105.00          | m2     | 28.00 \$      | 2 940.00 \$   |
| 5.1.14                                                                              | -Excavation partiel des fossés en rive de la chaussée, incluant disposition des matériaux excavés                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 50.00           | ml     | 151.20 \$     | 7 560.00 \$   |
| 5.1.15                                                                              | Séparateur hydrodynamique SC-4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.00            | unités | 44 800.00 \$  | 44 800.00 \$  |
| 5.2                                                                                 | Inspection télévisée                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                 |        |               |               |
| 5.2.1                                                                               | Réception provisoire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 70.00           | ml     | 11.20 \$      | 784.00 \$     |
| 5.2.2                                                                               | Réception définitive                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 70.00           | ml     | 11.20 \$      | 784.00 \$     |
| 6.0                                                                                 | VOIRIE MUNICIPALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |        |               |               |
| 6.1                                                                                 | -Soutènement de poteaux pendant les travaux                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.00           | unités | 1 792.00 \$   | 17 920.00 \$  |
| 6.2                                                                                 | -Fourniture et pose d'une membrane géotextile de type 7612                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2700.00         | m2     | 5.04 \$       | 13 608.00 \$  |
| 6.3                                                                                 | Fondation granulaire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                 |        |               |               |
| 6.3.1                                                                               | - Sous fondation - Pierre concassée MG-112 , 200mm d'épaisseur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2700.00         | m2     | 19.60 \$      | 52 920.00 \$  |
| 6.3.2                                                                               | - Fondation inférieure de chaussé - Pierre concassée MG-56 , 350mm d'épaisseur                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2700.00         | m2     | 28.00 \$      | 75 600.00 \$  |
| 6.3.3                                                                               | -Fourniture supérieur de chaussé - Pierre coconcassé MG-20, 150mm d'épaisseur                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2700.00         | m2     | 19.04 \$      | 51 408.00 \$  |
| 6.4                                                                                 | Enrobé bitumineux                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |        |               |               |
| 6.4.1                                                                               | ESG-14,50 mm d'épaisseur avec bilume PG 64H-28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2700.00         | m2     | 31.36 \$      | 84 672.00 \$  |
| 6.4.2                                                                               | ESG-10, 40 mm d'épaisseur avec bilume PG 64E-28 (année suivante)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2700.00         | m2     | 26.88 \$      | 72 576.00 \$  |
| 6.5                                                                                 | Bordure en béton                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 150.00          | ml     | 100.80 \$     | 15 120.00 \$  |
| 6.6                                                                                 | Réfection des lieux                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                 |        |               |               |
| 6.6.1                                                                               | Entrée privée en revêtement bitumineux                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 180.00          | m2     | 84.00 \$      | 15 120.00 \$  |
| 6.6.2                                                                               | Rue Grande allée (accotement, fossée et entrée privée)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.00            | global | 39 200.00 \$  | 39 200.00 \$  |
| 6.6.3                                                                               | -Marquage et signalisation permanente:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.00            | global | 5 208.00 \$   | 5 208.00 \$   |
| 6.6.4                                                                               | -Pavé imbriqués en béton, avec 150mm de pierre concassé MG-20:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0.00            | m2     | 235.87 \$     |               |
| 6.6.5                                                                               | -Plaques de tourbe et pose:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 300.00          | m2     | 20.72 \$      | 6 216.00 \$   |
| 7.0                                                                                 | TRAVAUX DU PARC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |        |               |               |
| 7.1                                                                                 | Mobilier Urbain & modules de Jeux                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |        |               |               |
| 7.1.1                                                                               | Fourniture d'un module de jeux 18 mois à 5 ans                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.00            | global | 29 680.00 \$  | 29 680.00 \$  |
| 7.1.2                                                                               | Fourniture d'un module de jeux 5 ans à 12 ans                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.00            | global | 42 000.00 \$  | 42 000.00 \$  |
| 7.2                                                                                 | Balancoires                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 |        |               |               |
| 7.2.1                                                                               | Balancoire en arche 2 places (incluant 2 sièges rigides)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.00            | global | 4 760.00 \$   | 4 760.00 \$   |
| 7.2.2                                                                               | Balancoire en arche 2 places (incluant 2 sièges pouspons                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                 |        |               |               |
| 7.3                                                                                 | Fourniture de mobiliers urbains sur dalles de béton                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                 |        |               |               |
| 7.3.1                                                                               | -Table de pique-nique 6' en plastique recyclé                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |        |               |               |
| 7.3.2                                                                               | -Banc de parc 6' en plastique recyclé                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.00\$          | global | 8 400.00\$    | 8 400.00 \$   |
| 7.3.3                                                                               | -Poubelle simple en plastique recyclé                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 |        |               |               |
| 7.3.4                                                                               | -Support à vélo écono 7 places acier peint                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                 |        |               |               |
| 7.4                                                                                 | Fourniture d'une abreuvoir sur dalle de béton                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |        |               |               |
| 7.4.1                                                                               | Couleur telle quelle (ve                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.00            | global | 10 640.00 \$  | 10 640.00 \$  |
| 7.5                                                                                 | Travaux connexes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                 |        |               |               |
| 7.5.1                                                                               | Installation d'un module de jeux 18 mois à 5 ans<br>Installation d'un module de jeux 5 ans à 12 ans<br>Installation de 2 balancoires en arche<br>Installation de mobiliers urbains sur dalles de béton<br>Installation d'une abreuvoir sur dalle de béton<br>Fourniture et installation de 12" de fibre de cèdre après compaction<br>Fourniture et installation d'une membrane géotextile | 1.0             | global | 40880.0       | 40 880.00 \$  |
| 7.6                                                                                 | Frais de transport                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                 |        |               |               |
| 7.6.1                                                                               | -Inclus:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.00            | global | - \$          | - \$          |
| 7.7                                                                                 | Autres frais                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                 |        |               |               |
| 7.7.1                                                                               | Excavation de 12", transport et disposition du résidu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.00            | global | 28 000.00 \$  | 28 000.00 \$  |
| 7.7.2                                                                               | -Tous les niveaux et alignements nécessaires à la complète réalisation des travaux sont à la charge de l'entrepreneur général. Ce demier a la responsabilité de s'assurer de l'exactitude des niveaux et alignements avant chaque coulée de béton                                                                                                                                         | 1.00            | global | - \$          | - \$          |
| 7.8                                                                                 | Aménagement paysager                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                 |        |               |               |
| 7.8.1                                                                               | -Plaques de tourbe et pose:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 600.00          | m2     | 20.72 \$      | 12 432.00 \$  |
| 7.8.2                                                                               | -Paillis: et pose:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 400.00          | m2     | 9.52 \$       | 3 808.00 \$   |
| 7.8.3                                                                               | -Clôture de mailles de type industrielle, 6'-0" noire avec lattes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 65.00           | ml     | 168.00 \$     | 10 920.00 \$  |
| 7.8.4                                                                               | -Pavé imbriqués en béton, avec 150mm de pierre concassé MG-20:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 500.00          | ml     | 89.60 \$      | 44 800.00 \$  |
| 7.8.5                                                                               | Bordure de béton:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 88.00           | ml     | 140.00 \$     | 12 320.00 \$  |
| 7.9                                                                                 | Liste de végétaux                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |        |               |               |
| 7.9.1                                                                               | -Arbres Feuillus:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 12.00           | unités | 448.00 \$     | 5 376.00 \$   |
| 7.9.2                                                                               | -Arbustes Feuillus:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 34.00           | unités | 95.20 \$      | 3 236.80 \$   |
| 7.9.3                                                                               | -Arbustes Conifères:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.00           | unités | 168.00 \$     | 3 360.00 \$   |
| 7.9.4                                                                               | -Massif de vivaces:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 135.00          | unités | 39.20 \$      | 5 292.00 \$   |
| 8.0                                                                                 | TRAVAUX D'ÉCLAIRAGE (rue)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |        |               |               |
|                                                                                     | Fourniture et installation d'un lampadaire décoratif                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 6.00            | unités | 9 464.00 \$   | 56 784.00 \$  |
|                                                                                     | Fourniture et installation d'un luminium et potence sur poteau HQ raccordement par HQ                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.00            | unités | 2 800.00 \$   | 2 800.00 \$   |
|                                                                                     | Fourniture et installation d'une prise de courant- sur support en béton (support fournis et installé par d'autres)                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.00            | unités | 616.00 \$     | 1 848.00 \$   |
|                                                                                     | Fourniture et installation de filage 3/14 RWU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 160.00          | ml     | 8.96 \$       | 1 433.60 \$   |
|                                                                                     | Fourniture et installation d'un fut d'alimentation 6m en aluminium incluant un coffret d'éclairage                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.00            | unités | 14 000.00 \$  | 14 000.00 \$  |
|                                                                                     | Test électriques                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.00            | global | 1 680.00 \$   | 1 680.00 \$   |
| 9.0                                                                                 | TRAVAUX DIVERS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |        |               |               |
| 9.1                                                                                 | -Relevé topographique des travaux (Réception provisoire:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.00            | global | 13 440.00 \$  | 13 440.00 \$  |
| 9.2                                                                                 | Mesures environnementales, traces Québec                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.00            | global | 5 600.00 \$   | 5 600.00 \$   |
| 9.3                                                                                 | Annotation de plans, commentaires                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.00            | global | 1 680.00 \$   | 2 500.00 \$   |
| 9.4                                                                                 | Travaux pour déplacer poteau de Bell:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.00            | global | 18 480.00 \$  | 18 480.00 \$  |
| 9.5                                                                                 | Travaux pour Hydro-Québec, tension:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.00            | global | 14 000.00 \$  | 14 000.00 \$  |
| 9.6                                                                                 | -Surexcavation de l'assise, 300 mm ép. (si requis) avec membrane géotextile et pierre nette:                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 100.00          | m³     | 56.00 \$      | 5 600.00 \$   |
| 9.7                                                                                 | Gestion des sols contaminés                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 |        |               |               |
| 9.7.1                                                                               | -Sols contaminés, provision:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.00            | global | 22 400.00 \$  | 22 400.00 \$  |
| 9.7.2                                                                               | -Excavation, transport, mise en pile sur un site temporaire:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0.00            | t.m.   | 17.47 \$      | - \$          |
| 9.7.3                                                                               | -Caractérisation des sols, métaux lourds (14), hydrocarbures aromatiques polycycliques HAP et hydrocarbures pétroliers C10-C50:                                                                                                                                                                                                                                                           | 0.00            | unité  | 698.88 \$     | - \$          |
| 9.7.4                                                                               | -Disposition de sols contaminés A-B:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0.00            | t.m.   | 69.88 \$      | - \$          |
| 9.7.5                                                                               | -Disposition de sols contaminés B-C:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0.00            | t.m.   | 104.83 \$     | - \$          |
| SOUS-TOTAL (avant administration &profits, contingences et services professionnels) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |        |               |               |
| 1 829 354.29 \$                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1 157 321.67 \$ |        | 672 032.62 \$ |               |

Signature:

Luc-Denis Morin, Directeur des Services Techniques

**ANNEXE B**  
**ESTIMATION DES COÛTS DÉTAILLÉE**  
**VILLE DE CARIGNAN**

**VILLE DE CARIGNAN**  
**PROJET DE RÈGLEMENT 553 (2023)**  
**DÉVELOPPEMENT JEAN-VINCENT**

**ANNEXE B**

|                                            |  |  |  | Ensemble          | Secteur             | Total               |
|--------------------------------------------|--|--|--|-------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Coûts du projet</b>                     |  |  |  |                   |                     |                     |
| Coût direct du projet (avant taxes)        |  |  |  | 672 033 \$        | 1 157 322 \$        | 1 829 354 \$        |
| Honoraires professionnels                  |  |  |  | 10.00% 67 203 \$  | 115 732 \$          | 182 935 \$          |
| Contingences                               |  |  |  | 10.00% 67 203 \$  | 115 732 \$          | 182 935 \$          |
|                                            |  |  |  |                   |                     |                     |
| Taxes                                      |  |  |  | 806 439 \$        | 1 388 786 \$        | 2 195 225 \$        |
| TPS                                        |  |  |  | 5.00% 40 322 \$   | 69 439 \$           | 109 761 \$          |
| TVQ                                        |  |  |  | 9.98% 80 442 \$   | 138 531 \$          | 218 974 \$          |
| Ristournes                                 |  |  |  |                   |                     |                     |
| TPS                                        |  |  |  | (40 322 \$)       | (69 439 \$)         | (109 761 \$)        |
| TVQ                                        |  |  |  | (40 221 \$)       | (69 266 \$)         | (109 487 \$)        |
|                                            |  |  |  |                   |                     |                     |
| Financement temporaire et frais d'émission |  |  |  | 846 660 \$        | 1 458 052 \$        | 2 304 712 \$        |
|                                            |  |  |  | 10.00% 84 666 \$  | 145 805 \$          | 230 471 \$          |
|                                            |  |  |  |                   |                     |                     |
|                                            |  |  |  | <u>931 326 \$</u> | <u>1 603 857 \$</u> | <u>2 535 183 \$</u> |
| Arrondissement                             |  |  |  | <u>931 200 \$</u> | <u>1 603 800 \$</u> | <u>2 535 000 \$</u> |
|                                            |  |  |  |                   |                     |                     |
| <b>Financement du projet</b>               |  |  |  |                   |                     |                     |
| Règlement d'emprunt                        |  |  |  | 931 200 \$        | 1 603 800 \$        | 2 535 000 \$        |

  
**Dominique Valiquette**  
 Directeur des finances et trésorier par intérim

2023-02-28  
**Date**

**ANNEXE C**  
**CARTE DU SECTEUR**







**ANNEXE C**  
**LISTE DES MATRICULES**

**ANNEXE D**

**Règlement d'emprunt 553 (2023)**

**Liste des matricules**

| <b>Matricules du bassin de taxation</b> |
|-----------------------------------------|
| 1532-01-1343-0-000-0000                 |
| 1532-01-3950-0-000-0000                 |
| 1532-01-6047-0-000-0000                 |
| 1532-01-7430-0-000-0000                 |
| 1532-01-9321-0-000-0000                 |
| 1532-11-1412-0-000-0000                 |
| 1532-01-9650-0-000-0000                 |
| 1532-11-1267-0-000-0000                 |
| 1532-11-4070-0-000-0000                 |
| 1532-11-6558-0-000-0000                 |
| 1532-11-7535-0-000-0000                 |